Fréjus
VILLE DE FREJUS

Fréjus infos

Journal Municipal

www.ville-frejus.fr

N°46 ▶ NOVEMBRE-DECEMBRE 2008

Logements à prix raisonnable : premiers résultats

- CULTURE ▷ Un nouvel univers Manga à la médiathèque
- PATRIMOINE ▷ Fréjus à ciel ouvert
- ENVIRONNEMENT ▷ La ville lauréate du projet Premio

Comme j'ai eu l'occasion de le déclarer à de nombreuses reprises , le logement fait partie des trois priorités de ce nouveau mandat avec l'emploi et l'environnement.
Nous savons que ce problème est crucial dans notre région, où les prix de l'immobilier sont sans doute plus élevés que dans d'autres régions de France. Il est devenu de plus en plus difficile de se loger et certaines entreprises peinent à recruter quand les salaires ne sont pas en adéquation avec les prix du marché de l'immobilier.
C'est pourquoi nous avons le devoir d'agir, de ne pas rester dans l'incantation et d'appréhender cette difficulté avec lucidité.
Il faudra du temps, de l'énergie et de la détermination pour commencer à inverser la tendance. Il faudra agir

> Des logements accessibles

dans plusieurs directions pour proposer des loyers à des prix abordables, tout en évitant d'ériger de nouveaux ghettos, et pour donner la possibilité aux actifs de devenir propriétaires à des conditions économiquement abordables.
Comme vous pourrez le lire dans le dossier logement de ce nouveau numéro de votre Fréjus-Infos, la politique que nous avons mise en place (création d'une société d'économie mixte d'acquisition foncière, création d'un service emploi logement municipal, obligation faite aux promoteurs de réserver 25% de tout programme de plus de douze logements à l'accession maîtrisée et au locatif aidé) commence à porter ses fruits.
Des familles ont pu accéder à la propriété dans des appartements à 2400 e le m², alors que le marché libre oscille entre 4500 et 5000 e le m².
Plusieurs programmes sur cette base sont en cours de concrétisation à Caïs et aux chemins de Valescure.
Mais nous n'allons surtout pas ralentir les efforts engagés et, dans les prochains mois et les prochaines années, d'autres perspectives vont s'ouvrir dans les mêmes conditions à Port-Fréjus, sur la zone des Sables ou encore au Capitou.
Nous avions pris des engagements. Nous les tenons.

Élie Brun
Maire de Fréjus
Sénateur du Var

s o m m a i r e

EDITO 02
DANS LE RÉTRO 03
ROC D'AZUR 04
ÉDUCATION 05
ARTS 06
CULTURE 07
ARCHEOLOGIE 08
QUARTIERS 09
AGENDA 14
AGGLOMÉRATION 16
LE CLOS DES ROSES 20

Fréjus*infos*

Directeur de la Publication : Dominique BRUN - Rédaction : Dominique BRUN, Sored BOUMAZA, Philippe CORBIN - Photos : Robin HACQUARD, Philippe CORBIN, Dominique BRUN, Sored BOUMAZA. Conception graphique et réalisation : Agence Grapho
Impression : Imprimerie du Forum. Prochain Numéro : Janvier - Février 2009 - ISSN n° 1630 - 8247

ANIMATION
La Fête des sports finalement sauvée des eaux

On a longtemps cru que la farce de 2006 allait se répéter du côté de la base nature François Léotard le 21 septembre dernier, et que, la pluie s'invitant sans être spécialement conviée, la manifestation serait de nouveau annulée.
Fort heureusement, la météo, sans être exceptionnelle, allait finalement se montrer clémente, assez en tout cas pour permettre l'installation des stands et autoriser la tenue de cette édition.

Une manifestation toujours très attendue par les Fréjusiens (et les autres), qui prennent l'habitude, chaque début de saison sportive, de venir découvrir nombre de disciplines à force de démonstrations et initiations.

PETITE ENFANCE
L'ancienne école de l'Aqueduc devient un centre de loisirs

Délocalisée au groupe scolaire Aurélien en septembre 2007, l'école élémentaire de l'Aqueduc, avenue du XV[e] Corps, accueille depuis le 3 septembre un centre de loisirs. Ou, selon la terminologie officielle, une "structure d'accueil de loisirs sans hébergement". *"Ce centre de loisirs est celui qui avait trouvé place depuis plusieurs années à la villa des Sables, à la base nature,* explique Annie Soler, adjoint au maire en charge de la petite enfance. *Mais cette villa est propriété de l'Armée, et Igesa* (l'Institut de gestion sociale des armées, Ndlr) *souhaitant y faire des travaux de rénovation, leur tenue aurait été peu compatible avec la présence d'enfants les mercredis et lors des petites vacances scolaires."*

Le sénateur-maire Élie Brun a donc transféré le centre de loisirs de la villa des Sables vers l'école désaffectée de l'Aqueduc, dans des locaux normalisés et rénovés tout l'été par les services techniques de la ville.
La capacité d'accueil a été maintenue à 60 enfants (3-12 ans), et Yann Chibane dirige cette structure sous l'autorité de Corine Decostanza, directrice du service enfance et petite enfance.

DISPARITION
Un Monsieur du football

© Franck Cluzel

"Un mec comme lui dans le milieu du football, c'est pratiquement unique..."
Quel plus bel hommage que celui rendu par l'ancien footballeur pro Vikash Dhorasoo au moment de glisser un dernier au-revoir à Guy David, l'entraîneur de l'Étoile sportive de Fréjus, brutalement décédé le 30 août dernier au sortir d'un ultime match contre la réserve stéphanoise.
Il n'est nul besoin ici de refaire l'itinéraire de l'enfant des Caillols, quartier de Marseille, juste de rappeler qu'il était un grand monsieur du football français en même temps qu'un homme affable et généreux, apprécié de tous.
En témoigne cette foule très nombreuse venue le saluer une dernière fois lors de ses obsèques ou cet hommage rendu par ses joueurs et l'ESF toute entière le 13 septembre lors du premier match sans leur père spirituel.
À sa famille, la ville de Fréjus adresse une nouvelle fois ses condoléances attristées.

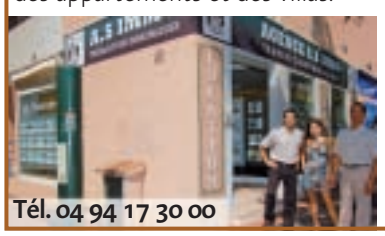
© Philippe Arnassan

COMMERCES
Nouvelles enseignes à Fréjus

Le tissu commercial se renforce à Fréjus. Pour tous ceux qui le souhaitent, et quel que soit le quartier, votre journal municipal se fera l'écho de ces enseignes nouvellement ouvertes, qui contribuent à l'essor économique de la ville.

Contact : 04 94 17 66 61 ou dom.brun@ville-frejus.fr

Le marché de l'immobilier n'est plus aussi florissant que ces dernières années. C'est pourquoi, depuis le 1[er] avril dernier, sa date d'ouverture, l'agence **"A.S. Immo"**, au 40, avenue de Port-Fréjus, mise tout sur ses taux d'honoraires. *"Nous voulons être le plus proche possible de nos clients,* confie Franck Joffrion, gérant de l'agence, *en proposant les taux le plus bas possible, à 3%."*
S'appuyant sur une expérience certaine de l'immobilier, Franck Joffrion et ses collègues, Patrick Bourgeois et Mélanie, rayonnent sur l'ensemble de l'agglomération, proposant du neuf, de l'ancien, des appartements et des villas.



Tél. 04 94 17 30 00

Pas de vagues en Méditerranée, que l'on ne peut y surfer ?... Cédric et Salvy Pâque, co-gérants du magasin de surf-wear **"Karukera"**, 383, avenue de la Corniche d'Azur à Saint-Aygulf, assurent le contraire.

En ce sens, ils ont ouvert cette enseigne début mars, proposant tout le matériel nécessaire aux amateurs de sport(s) de glisse(s) : surfs, long-boards, body-boards, stand up padlle-boards, kayaks de mer, etc, pour l'été, surfs et autres pour les pentes enneigées l'hiver ! Plus toute une gamme de vêtements *"toutes saisons"* et *"pour toute la famille, hommes, mais aussi femmes et enfants".*

Tél. 04 94 81 33 13

L'enseigne n'est pas nouvelle certes, elle s'est simplement agrandie ces derniers mois, complétant une gamme jusque-là typiquement provençale d'une partie contemporaine. **"Les Décorateurs du Sud"**, au 420-430, avenue Victor-Hugo, non loin de Fréjus-plage, s'étendent aujourd'hui sur 280 m², proposant toujours l'ameublement de type provençal et quelque 10.000 références de tissus - fabriqués et façonnés par Maryline et Yrène dans *"notre propre atelier situé à Port-Fréjus*, précise le gérant Tristan Marcantuani, *le tissu demeurant le fil conducteur"* -, sans oublier l'accessoirisation (tapis, lampes...) qui va avec !
Et l'enseigne est donc devenue en plus concessionnaire de la marque Duvivier - Home contemporain, qui signe un ameublement... contemporain haut de gamme, cocktail de modernité et de confort.

www.decodusud.com

"Voyager au travers d'un repas", tel est le programme proposé au restaurant **"d'Ici & d'Ailleurs"**, rue des Îles d'Or, non loin de la gare auto-train, à Fréjus-plage.
Sur les bases d'un ancien restaurant asiatique complètement refait à neuf, Thierry, au fourneau, et son épouse Michèle, à la clientèle, concoctent des plats du monde.

Cuisine(s) française, asiatique, espagnole, antillaise, moyen-orientale, sud-américaine... il y en a pour tous les goûts, saveurs originelles garanties.
Formule express à 10,50 €, formule rapide à 15 €, ou encore repas à thème (7 thèmes différents) pour les groupes, 25 € tout compris (10 personnes minimum).
Depuis peu, le restaurant propose également des buffets dînatoires à emporter, là encore pour 10 personnes minimum.

Fermé dimanche soir et lundi.
Réservation recommandée.
Tél. 04 94 17 52 98.

Se faire coiffer tout en regardant des clips présentant les nouvelles tendances de coiffure, les nouvelles façons de couper les cheveux, les produits adaptés...

Tél. 04 94 53 56 30

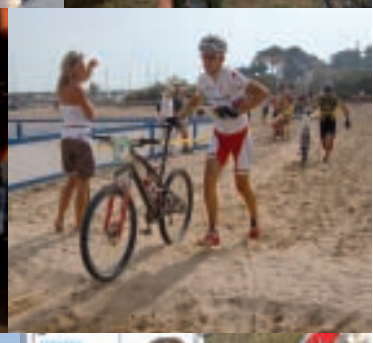
C'est en partant de ce concept qu'en juillet 2008, Monique Duquenne a ouvert son salon hommes et femmes, **"Coiffure Bien-Être"**, au rez-de-chaussée de la résidence "Le Florida", 531, avenue de Provence. Juste après la clinique vétérinaire et face à un grand cabinet d'assurances.
Et, depuis le 1[er] novembre, *Coiffure Bien-être* propose aussi un cabinet d'esthétique.

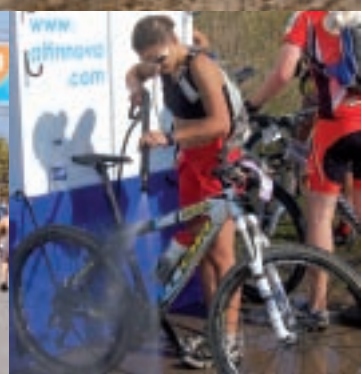
Roc d'Azur 2008 : la cote du VTT toujours à la hausse !!!

Le Roc d'Azur 2008, 25e du nom, le 12e sur le(s) sol(s) fréjusien (et roquebrunois et maximois), aura explosé tous les records !
Celui du nombre de coureurs prenant part à la vingtaine de courses au programme (16.136) !!
Celui des spectateurs (aux alentours de 150.000 !!!) venus assister aux épreuves (sur l'aire de départ et d'arrivée, au Fournel et au Bougnon ou dans les Petites Maures, sur le chemin des Douaniers et la plage de la Galiote à Saint-Aygulf...), admirer les prouesses des riders, trialistes et autres crossers sur le plateau des animations, ou encore s'extasier devant les dernières merveilles technologiques en matière de cycles au Salon...
Oui, le Roc 2008 restera dans les annales.
Et côté courses également.
Débutée sous un ciel maussade du côté de Sainte-Maxime pour la dernière trouvaille d'Alain Bianchi, "la Maxim Roc Down", poursuivie sous un soleil encore timide par "l'Enduro Roc" qui voyait les vététistes-rallymen conclure leur périple sur la plage de la Gaillarde, l'édition 2008 se sera achevée en fanfare avec un temps franchement estival avec l'épreuve phare : le Roc, le "vrai", celui qui attire les stars de la discipline.

À croire que l'éclat de l'or des médailles olympiques de Julien Absalon et Anne-Caroline Chausson - les vainqueurs des épreuves de VTT cross-country et de BMX aux JO de Pékin, et leurs dauphins respectifs, Jean-Christophe Péraud et Laëtitia Le Corguillé, célébrés en coulisses et qui ont reçu la médaille de la ville de Fréjus des mains du sénateur-maire, Élie Brun - avait empli le ciel fréjusien et rayonnait sur le Roc tout entier en ce dimanche de la mi-octobre !
Enfin, en matière de record, ou de grande première en l'occurrence ici, il convient encore de saluer l'exploit de Roel Paulissen, coureur belge qui s'est permis le luxe de doubler victoire sur le Roc Marathon (discipline dont il est devenu champion du monde en juillet dernier en Italie) le vendredi et succès au sprint sur le Roc élite 48 heures plus tard !
Oui, décidément, en 2008, le Roc n'a pas connu la crise.
Mieux même, la cote du plus grand rassemblement mondial du VTT affiche une croissance résolument positive !

Revivez le Roc 2008 avec plus de 1000 images sur le www.ville-frejus.fr





Le self installé à Hippolyte-Fabre élémentaire

Une nouveauté vite adoptée

Nous l'annoncions dans le magazine municipal de septembre : **"le"** changement de la rentrée à l'école élémentaire Hippolyte-Fabre résidait dans l'évolution d'une cuisine traditionnelle vers un self-service.
Pourquoi un self ? Certainement pas pour céder à un effet de mode mais, parce qu'avec *"193 enfants inscrits à la restauration à la présente rentrée* (145 en 2006, 159 à la rentrée 2007)*, il n'était plus possible d'absorber un tel flot sur les deux services instaurés jusqu'ici"*, explique Françoise Brun, directrice du service des affaires scolaires en mairie de Fréjus.
Régis Loup, directeur de l'élémentaire jusqu'en juin dernier - il goûte depuis aux joies de la retraite, remplacé par Edgard Benharoun -, avait anticipé ce problème l'année passée. *"J'étais passé voir mes collègues d'Aurélien* - le self-service y a été mis en place dès l'ouverture de l'école, en 2007, Ndlr - *pour savoir comment ils géraient le self. Et, très vite, les discussions se sont engagées avec les affaires scolaires pour adapter ce mode de restauration à Hippolyte-Fabre."*

Possible ici, pas forcément ailleurs !
Une installation facilitée par la configuration du réfectoire - *"suffisamment grand et adapté pour répondre aux normes strictes en la matière, et permettre notamment le cheminement entre les tables et les meubles, froid et chaud"*, poursuit Françoise Brun.
Et une installation à moindre coût - *"30.000 € seulement"* -, comparativement à ce qu'aurait engendré un agrandissement de la structure.
Aujourd'hui, Aurélien et Hippolyte-Fabre sont les deux établissements fonctionnant en mode self sur le territoire fréjusien. *"Parce que la création était prévue dans les plans de l'école* (à Aurélien). *Parce que l'adaptation* (à Hippolyte-Fabre) *était possible. Ce n'est pas forcément, voire pas du tout, le cas dans les autres établissements de la ville. Le self dans les cantines scolaires ne sera donc pas généralisé !"*

Apprendre l'autonomie, même en mangeant

"Le self qui fait grandir", ainsi s'intitule le concept d'Avenance-Enseignement, la cuisine centrale qui fournit chaque jour plusieurs milliers de repas pour les cantines des écoles de Fréjus.
Au menu ce jour-là, au choix sur le meuble froid, l'entrée (salade coleslaw ou salade/emmental) et le dessert (salade de fruits exotiques ou salade de fruits frais). Le plat principal sera, lui, un sauté de porc à l'estragon accompagné de pâtes papillons.

Le repas individualisé
Les enfants *"entrent dans le réfectoire par groupe de huit*, explique Aurélie Malle, directrice service clients d'Avenance. *Les enfants prennent leur plateau et leurs couverts, choisissent leur entrée et leur dessert. Puis vont s'assoir et commencent leur repas. À leur rythme."* Leur entrée terminée, ils peuvent *"aller chercher leur plat chaud"*.
S'il y a également une forme de pédagogie dans l'approche du self, *"les élèves demeurent encadrés. Par le personnel d'une part, qui veille et oriente les enfants dans leurs choix. De par la constitution du menu également, où les choix proposés demeurent d'égale valeur nutritionnelle"*.
Pour Avenance, pas grande différence entre une cantine "traditionnelle" et un self-service comme celui-ci ou celui du groupe Aurélien.
"Les repas sont préparés en cuisine centrale et livrés à chaque établissement. Les changements résident surtout dans le fonctionnement pour le personnel, d'Avenance et de la mairie, avec notamment une personne en permanence au plat chaud."

Un vrai confort sonore !
Pour le reste, Florence, 20 ans de cantine au service de la municipalité, note que *"les enfants mangent avec plus de plaisir, ils ont l'air cent fois plus heureux. Quant à mes collègues et moi-même, notre méthode de travail a complètement changé, mais nous nous sommes adaptées"*.
Et même plutôt bien selon Françoise Brun : *"elles parviennent même à anticiper et régler les problèmes sans aide extérieure !..."*
Régis Loup est lui agréablement surpris quant au niveau sonore : *"il n'y a rien de comparable par rapport à l'an dernier, on est loin de la même cacophonie"*, les élèves pouvant désormais quitter le réfectoire sitôt leur repas terminé et non plus rester à table 45 minutes, la durée du service.
Et *"notre souhait premier, l'intérêt des enfants, est largement amélioré"*.

en bref...

4561
Soit le nombre d'élèves en 1er degré (maternelles et élémentaires) à Fréjus. Deux nouvelles ouvertures de classe - maternelle Aurélien et maternelle les Moussaillons - ont été décidées par l'Inspecteur d'académie, Dominique Muller, après la rentrée de septembre. Elles viennent s'ajouter aux deux ouvertures enregistrées avant l'été, à la maternelle Valescure et à l'élémentaire Balzac à Saint-Aygulf.

Disparition
Marie-Line Pianton, directrice de l'école maternelle des Moussaillons et également enseignante, est décédée fin août. La maladie aura été la plus forte pour cette personne de 49 ans éminemment appréciée.
Élie Brun, sénateur-maire de Fréjus, était représenté lors des obsèques de Mme Pianton par Annie Soler, adjointe aux affaires scolaires, et Françoise Brun, directrice du service éponyme.
La rédaction du Fréjus Infos présente ses sincères condoléances à sa famille.
Véronique Têtu est aujourd'hui la nouvelle directrice des Moussaillons.

Repas de Noël des anciens
Le traditionnel repas de fin d'année à l'intention des anciens de la commune, âgés de 71 ans et plus, organisé par le Centre communal d'action sociale (CCAS) de Fréjus, aura lieu le mercredi 10 décembre.
L'inscription est obligatoire et à renouveler chaque année, et s'effectue du jeudi 6 au vendredi 21 novembre (de 9h à 16h), auprès du CCAS, ou des bureaux municipaux annexes, sur présentation d'un justificatif et d'une pièce d'identité.
Pour des raisons d'organisation, aucune inscription ne sera prise après le 21 novembre !

▸ *Colis de Noël*.- L'attribution du colis de Noël aux personnes de 71 ans et plus est soumise à certaines conditions de revenus.
Afin de connaître précisément les modalités d'attribution, il convient de contacter le CCAS, auprès duquel seront également prises les inscriptions (obligatoires et à renouveler chaque année), du 6 au 21 novembre, de 9h à 16h.

• Centre Communal d'Action Sociale.-
Centre administratif, 1323 avenue de Provence
Tél. 04 94 17 67 72 / 04 94 17 66 68

Handicapés : permanences de Monique Bletterer
Monique Bletterer, conseillère municipale en charge des personnes à mobilité réduite, tient une permanence à leur intention (lundi et jeudi, 15h-17h, locaux du CCAS) pour les aider dans les problèmes de leur vie quotidienne.

Pour tout renseignement.-
• Tél. 04 94 17 66 17 / Fax. 04 94 17 66 46

L'A.P.F. communique
L'A.P.F. (Association des paralysés de France) agit pour la défense des personnes et de leurs familles, et met en place des actions visant à améliorer les conditions de vie des personnes, tant au qotidien qu'à long terme.

• A.P.F., Délégation du Var.-
58, rue Antoine Fourcroy - 83130 La Garde
Tél. 04 98 01 30 50 / Fax. 04 98 01 30 51
www.apf.asso.fr / e-mail : dd.83@apf.asso.fr

Métiers d'art infos

Entre poésie et féérie

Le circuit des Métiers d'art, initié par la ville de Fréjus, puise incontestablement sa richesse dans la diversité des styles et des différents métiers proposés dans les ateliers répartis dans le centre historique. Aujourd'hui, nous avons choisi de vous faire découvrir deux artistes aux spécialités différentes, Nicole Bommarito, peintre et Anne Sanchez, créatrice de motifs sur tissus, mais qui se retrouvent dans leur inspiration : entre poésie et féérie.

Nicole Bommarito : voyage dans le rêve

Installée au 39 de la rue de la Juiverie depuis mars 2007, Nicole Bommarito s'est spécialisée dans la peinture acrylique. Après une école d'esthéticienne, une école de photographie, une formation de restauratrice de tableaux, elle a décidé de revenir à sa première passion, celle de la peinture, qu'elle pratique depuis l'âge de 14 ans.
Du coup, elle se définit comme une autodidacte en la matière avec un style semi figuratif. *"Les gens voient dans mon travail ce qu'ils veulent y voir"* dit-elle, en défendant toutefois une *"peinture poétique, un voyage dans le rêve"*.
À partir d'une utilisation de la matière, d'une palette de tons chauds, de dégradés de tons bleus et de l'or pour accrocher la lumière, Nicole s'est forgé un univers très personnel, que l'on peut aussi découvrir au travers de quatre DVD de cours enregistrés en Belgique et diffusés dans les magasins d'art en Belgique bien sûr, mais aussi en France et en Suisse.

• **Contact.**
Tél. 06 75 69 74 10
www.nicolebommarito.com

Anne Sanchez : deux passions en une

"Je cherchais un métier en rapport avec le dessin et la mode.J'ai combiné mes deux passions", explique Anne Sanchez, que le visiteur peut rencontrer dans son échoppe du 59 rue de la Juiverie, à l'enseigne "KESTUfée", depuis mai dernier. Cette jeune artiste, titulaire d'un B.E.P. métier de la mode et d'un Bac pro artisanat métiers d'art, a choisi de dessiner et de peindre à la carte sur des tissus ou des vêtements. *"Je travaille à main levée,* précise-t-elle, *et je réalise tous les motifs en m'adaptant aux demandes des gens."*
À partir d'une simple photographie, d'une idée, elle personnalise tous les vêtements sur commande avec un succès prononcé pour les bébés.
Normal, car l'univers d'Anne est résolument féérique à l'image du nom de son atelier, choisi pour bien signifier qu'elle puise sa principale inspiration dans un monde imaginaire et enfantin.
Anne conçoit également ses propres vêtements et effectue aussi de la décoration d'intérieur, qui s'exprime aussi bien sur des canapés, des rideaux, des coussins que sur des draps de lit.
Ses créations originales et uniques, elle les décline aussi sur d'autres matières comme le bois ou le verre, ou encore dans ses propres peintures.

• **Contact.**
Tél. 06 99 09 20 46
à découvrir sur www.kestufee.com

en bref...

L'emploi du feu autorisé jusqu'au 31 janvier !

La période verte est de mise depuis le 1er octobre et jusqu'au 31 janvier prochain en matière d'emploi de feu ! Aucune autorisation ni quelque autre formalité administrative que ce soit ne sont par conséquent requises.
Il convient néanmoins de respecter les mesures essentielles de sécurité :

- ne pas brûler si le vent atteint ou dépasse 40 km/h en moyenne,
- ne pas situer les foyers à l'aplomb des arbres, et en ceinturer les emplacements,
- surveiller les foyers en permanence par des personnes en nombre suffisant, équipées de moyens permettant d'en assurer le contrôle et l'extinction à tout moment,
- s'assurer, en fin d'opération, de l'extinction totale des foyers (uniquement par noyage) avant de quitter les lieux.

Pour tout renseignement.-
• DDAF (Direction départementale de l'agriculture et de la forêt) : http://ddaf.cdig-83.org
• Service forêt et débroussaillement Tél. 04 94 51 97 76

Devenez bénévoles pour le Comité feux de forêt

Le CCFF (Comité communal feux de forêt) et son président, Jean-Pierre Maurin, recherchent des bénévoles pour participer à la protection du massif forestier.

• Contact.- Tél. 06 73 43 61 04
E-mail : maurinjp@yahoo.fr

Collecte des encombrants...

Les prochaines collectes gratuites des encombrants auront lieu :
• la semaine du 3 au 7 novembre ;
• la semaine du 1er au 5 décembre ;
• la semaine du 5 au 9 janvier 2009.

Inscriptions auprès de la déchetterie de Fréjus, la semaine qui précède la collecte
Tél. 04 94 53 37 99 / 04 94 53 31 29

Brèves des associations...

• Lions Club Fréjus Vallée d'Argens.-
Le Lions Club Fréjus Vallée d'Argens fête ses 30 ans à l'occasion d'une soirée-spectacle le vendredi 21 novembre à 20h.
Les bénéfices de cette soirée, qui se déroulera au Clos des Roses, sur la D7, quartier de Sainte-Brigitte (lire notre article p.20), seront reversés à l'AFPCA (Association francophone contre la polychondrite atrophiante). Tenue de soirée exigée. Tarif : 60 €

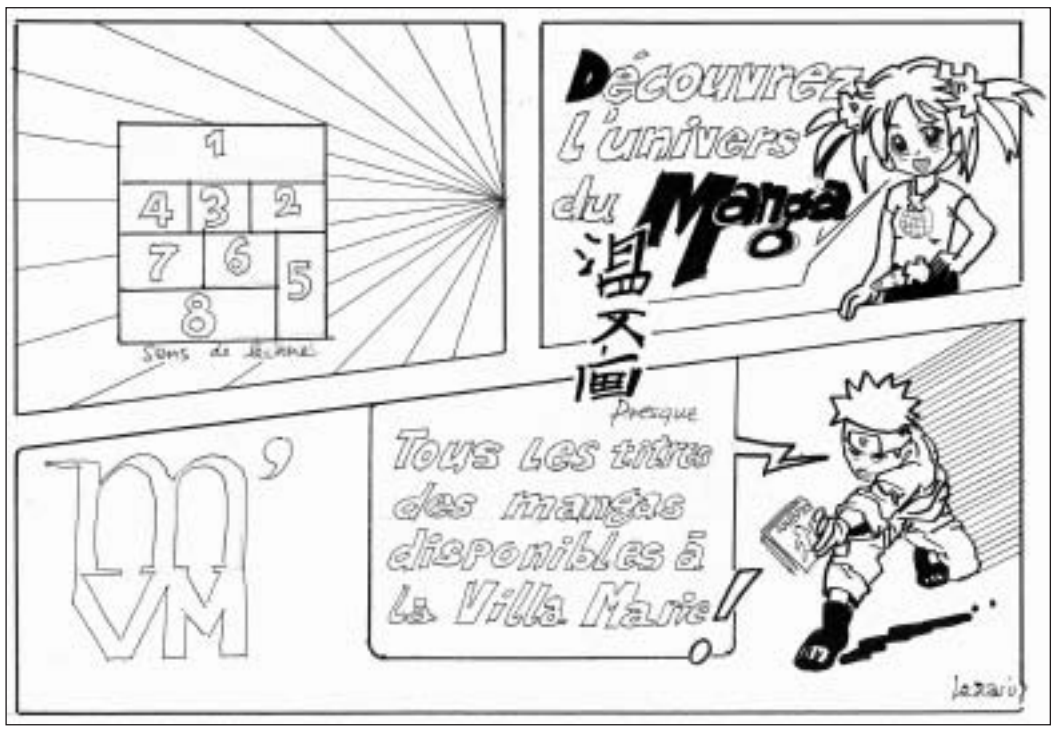
► Réservations avant le 8 novembre :
Lions Club Fréjus Vallée d'Argens
1206, av. de Valescure - Saint-Raphaël
E-mail : brigitte.grolleau@orange.fr
casadomichele@wanadoo.fr

• Jalmalv Est-Var.-
L'association JALMALV Est-Var (Jusqu'à la mort accompagner la vie) reprend ses ateliers-partage, ouverts gracieusement au public.
Deux dates figurent aux agendas des mois de novembre et décembre :
► jeudi 13 novembre, 20h-22h, thème : accomapgner ses proches gravement malades ;
► jeudi 4 décembre, 20h-22h, thème : écoute et solidarité.

► Renseignements :
JALMALV Est-Var, rue du Safranié (en face du centre culturel) - Saint-Raphaël
Tél. 04 94 19 25 83
E-mail : jalmalv83@orange.fr

Médiathèque municipale villa Marie

À la découverte de l'univers Manga



Une animation, orchestrée par Xavier Bétourné a ponctué la découverte de l'univers manga le 1er octobre.

L'habituel animateur de l'atelier de bande dessinée s'est même fendu d'une planche spécifiquement dédiée à ce nouvel art, et qu'il nous offre ci-contre.

Les mangas, vous connaissez ?... Peut-être pas...
Pourtant, depuis le 10 septembre dernier, si la BD japonaise (traduction du terme manga) vous intéresse, vous n'avez plus vraiment de raison de passer à côté du sujet. A fortiori si vous êtes un habitué de la villa Marie.
La médiathèque municipale a en effet ouvert un fonds (300 ouvrages) consacré à cettenouvelle littérature, bande dessinée en majeure partie en noir et blanc, qui se lit d'arrière en avant, de la droite vers la gauche.

La cible : les pré-ados et jeunes ados de 10 à 15 ans. *"Une tranche d'âge dont nous nous sommes aperçus qu'elle nous échappait quelque peu...,* relate Filippine Vanbelle, responsable du secteur jeunesse. *Des lecteurs présents dans leur prime jeunesse et qui reviennent ensuite plus adultes."*

Des thèmes pour tout public

"Il faut aller vers les jeunes dans ce qui leur parle", renchérit de son côté Catherine Lecat, directrice de la médiathèque.
Surtout, et tout simplement, cette création *"répond à une demande (...)",* rappelle Filippine Vanbelle.
Avec un fonds éclectique, des têtes d'affiche, mais aussi tout un panel de thèmes proposés (sport, musique, vie quotidienne, enquêtes, etc.), s'adressant en cela autant aux jeunes garçons qu'aux jeunes filles.
Pendant un mois, l'exposition "Découvrez l'univers manga" aura permis de mieux appréhender cet art japonais bicentenaire, d'en apprendre l'histoire, les fantaisies, les petits secrets...
Alors, à votre tour : laissez-vous gagner par l'univers manga !...

Ouverture d'un atelier d'écriture de scénario :

Quand la médiathèque fait son cinéma !

Après la mise en place en 2006 d'un atelier de bande dessinée, après l'inauguration d'une section discothèque en juin 2007, la constitution d'un fonds Manga en section jeunesse depuis le 10 septembre 2008 (lire ci-dessus), la médiathèque villa-Marie poursuit sa politique de diversification des supports et des animations.

Ouvert aux 12 ans et plus, démarrage en janvier

Aujourd'hui, grand coup de projecteur - c'est le mot ! - sur le cinéma, avec la mise en place d'un atelier d'écriture de scénario. Cet atelier viendra donc, dès janvier 2009, compléter l'offre d'animations à la MVM, laquelle compte déjà, rappelons-le, cinq autres ateliers réguliers en cours : écriture, bande dessinée, calligraphie chinoise, conte et le Forum de philosophie (lire ***En bref***).
Cinéphiles, cinéphages, et simples curieux pourront se retrouver dans ce nouvel atelier. Signalons cependant que celui-ci ne sera ouvert qu'aux 12 ans et plus, dans la mesure où une certaine maîtrise de l'écriture demeure indispensable pour aller, comme disent les professionnels, du pitch à la continuité dialoguée, en passant par le synopsis et le séquencier.
Telles sont en effet les quatre étapes réglementaires de l'écriture de scénario.

L'animateur de cet atelier, chaleureux et enthousiaste, Patrick Zeff-Samet, est lui-même scénariste, co-auteur notamment d'une comédie musicale à succès intitulée "Aimé et la planète des signes". Il enseigne également à l'EICAR, une prestigieuse école de cinéma parisienne.

Fréjus affirme et confirme ainsi sa vocation de ville de cinéma, dont témoigne le dorénavant connu et reconnu Festival du court métrage.
Afin de permettre aux Fréjusiens de se familiariser avec cet atelier et son intervenant, une journée de sensibilisation autour de l'écriture de scénario sera organisée le mardi 25 novembre, ouverte aux scolaires durant la journée - aux collèges (à partir de 4e) et aux lycées -, et aux autres en début de soirée, à la médiathèque. Orson Welles n'a qu'à bien se tenir !...

Renseignements et inscriptions à la journée des sensibilisation du mardi 25 novembre auprès du service animations de médiathèque. Tél. 04 94 51 01

Démarrage de l'atelier en janvier. Dates (un mercredi et un samedi par mois) et heures dans notre prochain numéro.

© PHOTO : DR

en bref...

Médiathèque : les autres ateliers en date...

Voici les dates des différents ateliers et des Forums de philosophie organisés par la médiathèque.

- Atelier d'Écriture (Villa Marie)
  ▸ les mardis 18 novembre, 16 décembre et 6 janvier 2009, 15h ou 18h.
- Atelier Bande Dessinée (Villa Marie)
  ▸ les mercredis 12 novembre, 10 décembre, les samedis 15 novembre et 13 décembre, 14h30.
- Atelier du Conte (Salle du Sextant)
  ▸ les samedis 22 novembre et 13 décembre, 14h30.
- Calligraphie Chinoise (Villa Marie)
  ▸ les samedis 29 novembre et 20 décembre, 10h ou 14h.
- Forum de Philosophie (Villa Marie)
  ▸ le mardi 18 novembre, 18h, thème : "L'Europe est-elle en déclin ?"
  ▸ le mardi 9 décembre, 18h, thème : "La famille".

Les animations de Noël du secteur jeunesse

Outre l'exposition "Comment un livre vient au monde", dans le cadre de "Lire en fête", qui demeure installée jusqu'au 15 novembre, deux autres animations marqueront cette fin d'année au rayon jeunesse de la médiathèque, tournant, bien sûr, autour du thème de Noël !
Ainsi, Marion Orizet, violoncelliste, et Angélique Trény, harpiste, ont concocté une petite promenade musicale (sur des musiques... de Noël). Elles vous convient à cette petite balade d'une heure (15h-16h) le mercredi 3 décembre.
Dix jours plus tard, le samedi 13 décembre, à 14h30, le Théâtre de Guilledou présentera "Un Noël rouge et blanc...", spectacle donné dans un décor de neige parsemé de petites lumières.
Les enfants feront la connaissance de Michka le petit ours, Ranelot la grenouille et Bufolet le crapaud et partiront au pays des rêves avec le Boréal express. Tout un programme !

• Renseignements et inscriptions : Médiathèque - secteur jeunesse - Tél. 04 94 51 01 89

Nouvelles en 1000 mots : plus qu'un mois !

Amateurs d'écriture, il ne reste qu'un petit mois, jusqu'au 30 novembre, pour envoyer vos manuscrits et prendre part au concours de la Nouvelle en 1000 mots 2008.
Rappel : le thème est cette année "UN REGARD, des points de vue".

• Règlement : www.bm-frejus.com

Actes administratifs du SEVE et de la ville en consultation libre

Conformément au décret 93-1121 du 20 septembre 1993 :

• le recueil n°29 (juin 2008) des actes administratifs du SEVE (Syndicat de l'eau du Var-Est) est mis à la disposition du public au siège du syndicat (bâtiment F du Florus - 127, rue Aubenas) ;

• le recueil des actes administratifs de la ville (arrêtés municipaux de février 2008) est mis à la disposition du public à la direction des insitutions municipales et de la police administrative en mairie centrale, place Formigé.

Fréjus à cœur ouvert

Fréjus est riche d'un patrimoine exceptionnel ! Et Fréjus est toute aussi riche d'un service municipal du patrimoine, lequel a donné une véritable impulsion à la recherche et permet aujourd'hui de mieux appréhender la configuration de la cité antique. Les chantiers de fouilles se sont multipliés.
Hier Mangin, l'avenue de Provence (où s'élève aujourd'hui ce qui sera le futur théâtre de l'agglo), Villeneuve, les arènes...
Aujourd'hui et demain, Aubenas (Valmier), Paul-Vernet, chemins de Valescure, ancienne école des Poiriers..., autant de chantiers pour permettre aux chirurgiens de la terre de continuer à façonner le plan topographique de Forum Julii.

Confirmations, infirmations...

"Chaque chantier apporte plus ou moins d'informations, confie Michel Pasqualini, directeur du service, *confirme ou infirme un certain nombre de présomptions."*
Ainsi, rue Aubenas, là où s'élevaient auparavant les entrepôts Valmier, *"dans une zone, au pied des remparts, sur laquelle nous disposons de peu d'informations",* (...) *"les fouilles ne sont peut-être pas très spectaculaires, mais l'apport scientifique, lui, n'est pas négligeable",* à travers la découverte de nombreux collecteurs et autres menus objets (dé, jeton, épingles à cheveux - en os -, monnaies céramiques, outil d'occuliste...).
Le même jour, Pierre Excoffon, archéologue, sondait le terrain avenue Aristide-Briand, face au bureau de poste de Fréjus-centre. Mettant à jour des structures liées à la zone portuaire.
"Une découverte inédite" car, si *"nous savions être ici dans une zône archéologique et stratégique importante",* au nord du bassin du port, *"nous étions loin de nous douter qu'ait pu exister ici un quai en bordure du plan d'eau".*
Et là est justement le sel de ces fouilles archéologiques.
"Parfois, on pense ne rien trouver et c'est là que l'on fait une grande découverte" (Pierre Excoffon), ou *"on fouille plusieurs jours sans rien trouver. Alors, on insiste, on fouille encore et finalement, on découvre quelque chose qui nous permettra d'étayer nos conclusions"* (Kelig-Yann Cotto).
Des confirmations ainsi, Pierre Excoffon espérait en établir à partir de la mi-octobre, sous l'ancienne école des Poiriers.
"Ce chantier de 6000 m² doit nous permettre de confirmer ce que l'on a déduit d'autres fouilles dans le même secteur, notamment sur le site de la plate-forme de la villa Marie. Et de vérifier les idées du schéma topographique de ce quartier sud-est de la ville antique nées des précédentes fouilles."

Une idée plus précise du schéma topographique de la ville antique

Chaque millimètre carré de chaque chantier est en effet passé au peigne fin, les vestiges récoltés, les données enregistrées et cartographiées, puis interprétées.
C'est ce à quoi s'est d'ailleurs récemment attelé Kelig-Yann Cotto, archéologue également et adjoint de Michel Pasqualini, après de longues semaines passées à explorer un large terrain, aux chemins de Valescure en bordure de l'avenue Léotard, entre le collège éponyme et la nouvelle crèche "Le temps de vivre" (lire encadré).
Tout le personnel du service du patrimoine de la ville occupé, le chantier ouvert le 13 octobre place Paul-Vernet - où se situe le projet de parking souterrain - a quant à lui été confié aux soins des chercheurs de l'Inrap (Institut national de recherches archéologiques préventives). *"La ville fait souvent appel en effet aux archéologues de l'Institut,* confirme Michel Pasqualini. *Nous travaillons souvent ensemble, notre objectif est commun."* Et celui de la place Vernet, après une première analyse effectuée par le service du patrimoine en 2006, sera de *"donner une idée précise de la nature des vestiges s'il y en a".*
Autant d'informations qui offriront des réponses aux Fréjusiens (qu'ils soient riverains des chantiers ou simplement avides de l'histoire de leur cité) et autres touristes.
"Il y a une véritable curiosité, les gens demandent, se renseignent, assure Michel Pasqualini. *Le millier de visiteurs recensés sur les chemins de Valescure lors des journées du patrimoine en atteste"* (lire page 9).

Une zone d'activités antique aux chemins de Valescure

Chantier d'importance que celui des chemins de Valescure, entre juillet et octobre. Importance de la surface couverte - 7000 m² -, mais aussi des informations recueillies. *"Une précédente exploration en 1994 avait mis en évidence des ateliers de céramistes à 200 m d'ici, entre l'hôpital et le collège,* rappelle Kelig-Yann Cotto. *La nature du sol, argileux, se prêtait en effet aux activités potières. Cela dit, nous jugions peu probable l'existence d'une aussi grande zone."*
Surprise donc, d'autant que les vestiges découverts cette année, s'ils semblent pouvoir être raccordés à ceux retrouvés en 1994, n'ont cette fois pas désigné des ateliers de céramistes. *"Nous nous trouvons à près de 2km de la porte de Rome, extrémité est de la ville romaine, sans doute aux abords d'une voie qui mène vers l'Italie. Au sud de la parcelle, a été mise à jour l'extrémité nord d'un vaste bâtiment correspondant sans doute à de grands entrepôts de stockage - que l'on désigne en latin sous le terme d'horrea -, et desservi par un axe de circulation."*
Plus au nord, *"deux rangées de petites cases, montées en assises de pierre* ***(ci-contre)****, semblent dessiner de petites habitations. Malgré la faible qualité des constructions, sans doute en rapport avec le statut des occupants, on note l'organisation très structurée de l'ensemble, notamment l'alignement des façades".*
Entre les deux, un épais niveau sableux déposé entre le début et la fin du Ier siècle. *"L'analyse de ces couches de sédiments met en lumière l'existence de fortes inondations contre lesquelles les Romains ont essayé de lutter, en aménageant des berges et en exhaussant les niveaux. Ils n'ont visiblement pas réussi à contrôler totalement le phénomène. À l'occasion d'une accalmie, peut-être induite par ces aménagements et le nivellement d'une partie du site, une deuxième occupation du site s'est faite jour."*
En témoigne un grand bâtiment construit à la chaux, retrouvé uniquement en fondation et qui se rapporte sans doute lui aussi à la fin du Ier siècle.
"L'ensemble du site semble donc abandonné à la fin du Ier siècle après J-C, avant d'être mis en culture vers le XVIe, par ce qui apparaît être la création d'un vignoble dont les tranchées ont été repérées, puis par une oliveraie dont les traces repérées dans les entrailles de la terre sont également documentées par le registre cadastral de 1826."
Interprétations faites - qui révèlent le caractère passionnant du métier d'archéologue -, nos lointains ancêtres avaient bâti là, en périphérie, à quelques hectomètres du centre-ville et en bordure d'une importante voie de transit, une zone d'activités économiques.
La preuve en conclusion que nous n'avons rien inventé et que la ville antique était construite selon des perspectives complètement contemporaines.
À moins que ce ne fut le contraire ?...

Tour de Mare

"DES PETITS PLUS QUI COMPLÈTENT IDÉALEMENT L'ENTRÉE DU QUARTIER"

La salle de la maison de quartier Robert de Madron n'était pas loin d'être trop petite le 10 octobre dernier pour accueillir les quelque 250 personnes ayant répondu à l'invitation du sénateur-maire de Fréjus, Élie Brun, à venir, comme il le fait régulièrement, débattre avec lui. Un quartier de la Tour de Mare de 4000 âmes, et qui ne cesse de se moderniser. À l'image de ce réaménagement de la rue des Émeraudes (***ci-contre***) qui, allié à un développement commercial, offre à ce jour une structure suffisamment complète et diversifiée qui *"permet aujourd'hui d'éviter de se déplacer"*, notait Claude Mathieu, président de l'ASL Le Counilier (Association syndicat libre), le pharmacien Philippe Cassar ajoutant, *"l'offre de commerces, déjà conséquente sur la gauche du rond-point, trouve donc aujourd'hui son pendant sur la droite et complète parfaitement l'entrée du quartier"*.

Les riverains n'ont également pas manqué d'apprécier les aménagements sécuritaires, tels l'ajout de trottoirs sur la via Aurélia et l'ex-RN7 (ou route de Cannes), déjà réalisé, alors que des *"ralentisseurs et terre-pleins centraux seront prochainement installés sur le chemin du Casteu, voie de liaison entre l'avenue Henri-Giraud et le cœur de quartier de la Tour de Mare, histoire de ralentir quelque peu l'ardeur des usagers"*, sourira le sénateur-maire.

Comme lors de chaque rendez-vous avec les habitants, Élie Brun n'aura pas manqué de dialoguer avec les habitants, de leurs tracas quotidiens et de dossiers plus généraux, informant notamment qu'une *"pause serait marquée sur les investissements lors des deux prochains exercices budgétaires, consacrés du coup au remboursement de la dette"*, mais rassurant néanmoins, *"tous les projets déjà engagés et déjà budgétisés, seront bien évidemment menés à leur terme"* (lire pages 10, 11, 12, 13 et 19).

Bellevue

UNE RENCONTRE APAISANTE

Bruit, insécurité, vitesse excessive, trottoirs abîmés : la tension est montée d'un cran cet été au village de Bellevue, la résidence gérée par Toulon Habitat. À telle enseigne que le sénateur-maire, Élie Brun, est venu écouté les doléances des uns et des autres fin août, en présence de nombreux élus, de M. Juan, le président de l'association des locataires, et de M. Grégoire, directeur de Toulon Habitat.

À cette occasion, il a souhaité qu'à terme, la ville devienne propriétaire du village de Bellevue, pour aboutir à une véritable gestion de proximité. En attendant, un portail sera implanté à l'entrée pour filtrer les allées et venues et des ralentisseurs seront aménagés sur la voie principale.

Toujours pour répondre aux doléances, le centre de loisirs estival n'aura plus lieu au groupe Aurélien : pour que jeunes et moins jeunes bénéficient de structures de loisirs adaptées, le village sera rattaché au centre social de l'Agachon.

Enfin, autre bonne nouvelle pour les résidents, le directeur de Toulon Habitat, à la demande du sénateur-maire, s'est engagé à tenir une permanence sur place par trimestre, et il a confirmé que le dossier de consultation des entreprises pour le ravalement des façades était en cours.

Journées du patrimoine

UN "VÉRITABLE" PLÉBISCITE

"Patrimoine et création", tel était le thème des journées du patrimoine fin septembre, avec *"cette idée de faire cohabiter patrimoine et art contemporain"*, souligne Julie Mariotti, animatrice du patrimoine au service municipal du même nom.

Un week-end au cours duquel les monuments de Fréjus ont donc accueilli ici des sculptures, se sont parés là de tableaux (ci-contre, *Base'Art*, cour de l'Évêché - le volet initial en avant-première du salon Base'Art qui se tiendra au printemps 2009 à l'espace Caquot). Au total, une vingtaine d'artistes, locaux et autres, se sont prêtées au jeu et ont... aimablement prêté leurs œuvres !

Une multitude d'animations accompagnait par ailleurs ces diverses expositions, entre visites des monuments et des musées de Fréjus et autres conférences tenues ici ou là.

Même la météo, finalement pas trop défavorable - seule la manifestation *Cœur en couleurs* le dimanche 21 a été annulée par précaution - n'aura pas effrayé les milliers d'amateurs ayant répondu à l'invitation. Au final, environ *"5200 entrées ont été comptabilisées dans les monuments et musées*, rapporte Julie Mariotti. *Soit un millier de plus qu'en 2007. Et, avec toutes les autres manifestations, on peut parler de près de 9000 entrées."*

Parmi ces manifestations, la journée portes-ouvertes sur le chantier de fouilles des chemins de Valescure, qui a attiré pas moins de 400 curieux, 16 classes d'établissements fréjusiens, *"de la grande section de maternelle au lycée"*, prenant par ailleurs part, la semaine suivante, aux visites réservées à leur intention par le service du patrimoine. Pour comptabiliser au final *"un bon millier de visiteurs sur l'ensemble de ces journées"*, conclut Kelig-Yann Cotto.

Vœux du sénateur-maire à la population

Le sénateur-maire, Élie Brun, présentera ses vœux aux Fréjusiens
LE VENDREDI 19 DÉCEMBRE
à partir de 19h, salle de Sainte-Croix.

Permanences sans rendez-vous du sénateur-maire

Dans le cadre de sa politique de proximité, le sénateur-maire reçoit, une fois par mois, sans rendez-vous, les habitants qui le souhaitent salle Riculphe, en mairie centrale. Ces permanences se tiennent le 1er lundi du mois, de 9h30 à 12h30 et de 14h30 à 17h.
La permanence de novembre a lieu le lundi 10. Celle de décembre est reportée, la traditionnelle foire aux santons de Noël monopolisant la salle Riculphe.

Rendez-vous avec le sénateur-maire

RÉUNION DE QUARTIER

- 12 novembre, 19h : Centre historique (salle des mariages - mairie centrale)

Ce programme est susceptible de modifications. Le calendrier complet des réunions de quartier, rencontres, permanences et comités de quartier est régulièrement actualisés sur le site internet de la ville (www.ville-frejus.fr, rubrique "mairie", page "rencontres du maire".

Se loger est devenu un véritable casse-tête dans notre région en général et à Fréjus en particulier. Les prix de l'immobilier ont flambé. Le coût des terrains aussi.
L'acquisition d'un logement s'apparente à un rêve inacessible pour beaucoup. Dans plusieurs secteurs de l'économie, le recrutement de personnel est de plus en plus compliqué, car les candidats rechignent à s'engager au regard du coût des loyers.
Pour inverser cette tendance, la ville s'est impliquée dans une politique volontariste depuis 2006, en créant d'une part une société d'économie mixte de maîtrise foncière pour produire des logements à des prix raisonnables et, d'autre part, en ouvrant un service municipal emploi-logement, unique dans la région, pour mieux cerner la demande.
Et les premiers résultats sont aujourd'hui concrets.

Logements à prix raisonnable : premiers résultats concrets

Pour tenter de répondre progressivement aux difficultés pour se loger, rencontrées par de nombreux habitants, la ville a créé la société d'économie mixte, "Fréjus Aménagement", en juillet 2006.
Cette structure, *"dans laquelle la commune est majoritaire"*, comme le rappelle Élie Brun, sénateur-maire de Fréjus, a pour objectif de constituer des réserves foncières et d'initier des partenariats public-privé, afin de produire des logements à des prix abordables, financés par des droits à construire accordés au secteur libre sur des opérations spécifiques.
Après les démarches administratives, puis les études préalables à tout projet immobilier, comme le confirme Gérard Daugreilh, le directeur de la SEM "Fréjus Aménagement", *"cette politique entre aujourd'hui dans sa phase de concrétisation"*.

Deux projets bien engagés à Caïs

Le projet le plus avancé concerne "Caïs-centre" où, sur un espace de quatre hectares (l'ancien terrain de football racheté à l'armée), il est prévu d'aménager un véritable cœur de quartier.
Ainsi, ce programme intégrera 123 logements (***ci-dessus***), des équipements publics (poste d'îlotage de la police municipale et salle des associations) et 2.000 m² de commerces de proximité, dont un pôle médical avec pharmacie, dentiste, infirmier, une agence bancaire, un coiffeur, un dépôt de pain, une laverie, etc. (***ci-dessous***).
Au niveau du logement, sur les 123 appartements du programme, 18 seront proposés en locatif aidé et gérés par "Var Habitat" et 26 autres seront commercialisés en accession maîtrisée (2.400 € le m²).
Les travaux sont en cours et la livraison des appartements interviendra dans 18 mois.
Le second projet en phase de concrétisation, "Les Cigales d'Or", se trouve également à Caïs, en face le camping *Le Dattier*, à proximité du magasin *Leader Price* (***page 11, en haut***).
Ce programme se composera de 85 logements, dont 29 en locatif aidé et 16 autres en accession maîtrisée.
Les travaux de viabilisation (voirie interne, réseau pluvial, eaux usées, gaz, électricité, eau potable) sont en cours.
Il est également prévu de réaliser deux bassins de rétention d'eau et un giratoire à hauteur du magasin *Leader Price*.
Dans la continuité, les travaux de construction débuteront dans le courant du premier trimestre 2009, là aussi pour une durée d'environ 18 mois.

160 logements et une résidence seniors aux Chemins de Valescure

Troisième dossier sur les rails, les Chemins de Valescure en bordure de l'avenue André-Léotard. Sur un terrain de 28.000 m², dans la continuité du collège Léotard, il est prévu de bâtir 160 logements, dont 80 en locatif aidé et en accession maîtrisée.
Dans un environnement paysager particulièrement soigné, ce projet se complète d'une

résidence pour seniors de 122 appartements et de 1000 m² de commerces.
Le permis d'aménagement a été déposé début août et les travaux de viabilisation devraient commencer durant le premier trimestre 2009.
L'amélioration de l'accès sera également une priorité puisqu'il faudra élargir le chemin de Valescure et aménager, à hauteur de cette voie, un nouveau giratoire sur l'avenue André-Léotard.

La construction proprement dite de ce troisième programme sera lancée durant le deuxième semestre 2009.

Zone des Sables : 1000 logements potentiels
Parallélement, la société d'économie mixte poursuit ses investigations pour acquérir d'autres terrains et pour envisager d'autres programmes sur des bases similaires.
Ce sera notamment le cas sur la zone des Sables, en bordure de l'avenue de Lattre de Tassigny, où un potentiel de 1000 logements est envisageable.
Cette perspective devra être appréhendée sur plusieurs années mais d'autres secteurs offriront également à moyen terme de nouvelles possibilités de construire des logements à des prix raisonnables, comme dans l'extension du quartier de Port-Fréjus et dans la future zone d'habitation du Grand Capitou.

Accession maîtrisée mode d'emploi

Les personnes qui souhaitent bénéficier d'un appartement en accession maîtrisée doivent s'adresser au service emploi-logement.
Il doivent répondre à un certain nombre de critères :
- résider depuis au moins trois ans à Fréjus ou avoir résidé à Fréjus avec leur famille ou leurs parents,
- justifier d'un emploi dans la commune ou dans le bassin d'emploi local,
- priorité aux primo-accédants,
- s'engager à faire du logement acquis son habitation principale pendant 15 ans,
- être éligible au prêt à taux zéro et disposer d'un apport personnel n'excédant pas 40 % du prix du logement hors stationnement.

"Dans les critères, précise Odile Monéger, adjointe au maire, en charge du logement, *la priorité est également donnée aux personnes qui sont locataires dans le parc public et qui libérent ainsi un logement social. D'autre part, les primo-accédants sont prioritaires mais nous tenons compte également des situations familiales exceptionnelles (perte du conjoint, divorce, perte d'emploi...), des personnes ayant déjà accédé à la propriété mais qui, à un moment, ont dû vendre leurs logements."*

Décision en commission d'attribution
Sur la base de ces critères, tous les dossiers sont examinés par une commission d'attribution dans laquelle siègent trois élus - Francis Tosi, premier adjoint, Odile Monéger et Monique Prot, conseillère municipale -, ainsi que deux repésentants de l'administration, - Jacqueline Marco, directrice de l'aménagement du territoire et Béatrice Charret, responsable du service logement.
Les dossiers sont classés selon un barême de points en fonction de la validation d'un ou plusieurs critères.
"Dès qu'un programme est finalisé, nous connaissons le nombre d'appartements commercialisés en accession maîtrisée. À partir du classement établi par la commission, nous communiquons la liste des candidats aux différents promoteurs, dans l'ordre de la notation obtenue."
Ce principe concerne aussi les programmes immobiliers qui ne sont pas directement initiés par la S.E.M. "Fréjus Aménagement", et pour lesquels les promoteurs sont tenus de prévoir 25 % des appartements à des prix économiquement abordables.

Dans les derniers mois, ce système a permis d'attribuer 7 appartements aux "Bastides du Colombier", 8 au "Petit théâtre" et 26 dans le futur projet de "Caïs-centre".
Et la commision devait aussi statuer sur les 16 appartements en accession maîtrisée à "la Cigale d'Or".

Un accueil quotidien
"Il faut savoir que la demande est très forte, observe Odile Monéger, *puisque le service logement a enregistré jusqu'à la mi-septembre, 586 dossiers d'accession maîtrisée à la propriété. Après un premier examen, il sa'vère que 400 d'entre eux rentraient dans les critères définis."*

Les gens qui souhaitent des précisions peuvent s'adresser au service, implanté rue Jean-Jaurés car, comme le souligne Odile Monéger *"ici, nous recevons tout le monde, y compris les habitants des communes voisines et bien évidemment, notre mission concerne aussi le logement social en relation étroite avec les bailleurs qui travaillent avec la ville, Var Habitat, Toulon Habitat, le Logis Familial Varois et Érilia".*

À titre indicatif, depuis son ouverture, le service a accueilli plus de 1000 personnes au titre du logement.

Permanences d'Odile Monéger

Odile Monéger, adjoint au maire en charge du logement, reçoit sur rendez-vous le lundi après-midi de 14h à 16h30, et le jeudi matin de 9h à 11h30.
Cette permanence se tient dans les locaux du service emploi-logement, au 127, rue Jean-Jaurès.

Grands projets

Concertation avec les acteurs économiques

Pour la deuxième année consécutive, le sénateur- maire, Élie Brun, avait convié le 3 octobre dernier tous les acteurs économiques de la ville (chefs d'entreprises de toutes zones d'activités, agences immobilières, architectes, notaires, promoteurs, etc.) à une réunion d'information concernant les perspectives d'avenir de la ville.
Dans une salle de l'espace municipal de Port-Fréjus bien remplie, le premier magistrat a évoqué en un peu plus d'une heure tous les sujets et les grands projets qui vont rythmer l'action municipale dans les prochains mois et les prochaines années.
Il a bien sûr insisté sur les trois priorités du mandat : emploi, logement et environnement. Concernant l'emploi, il a souligné les années de travail nécessaires pour aboutir aujourd'hui à une nouvelle dynamique, illustrée par l'implantation des premières entreprises à l'ancien hôpital Jean-Louis (lire page 19), où 27 entreprises au total vont s'installer et créer 300 emplois.
Création d'emplois toujours, avec le lancement imminent du grand Capitou, puisque les travaux du pôle BTP vont débuter à la fin de l'année sur 13 hectares, alors que les pôles production et habitat vont commencer à se concrétiser fin 2009.
À propos du logement, le sénateur-maire est revenu sur le travail engagé avec la société d'économie mixte, "Fréjus Aménagement", créée à l'initiative de la ville pour effectuer des réserves foncières et monter des projets en partenariat avec le privé, afin de créer des logements à des prix raisonnables pour les actifs, aussi bien en accession maîtrisée qu'en locatif aidé (lire notre dossier pages 10 et 11).
En sa qualité de sénateur, membre de la commission des lois depuis le début du mois d'octobre, il a indiqué son intention de faire passer les messages au plus haut niveau pour que l'État simplifie les démarches lorsqu'elle vend des terrains aux communes. *"Les textes concernant les aides prévues dans ce domaine ne sont pas assez suivis d'effets"*, a-t-il précisé.

Extension du quartier de Port-Fréjus : les travaux lancés début 2009

Il n'a pas manqué aussi de revenir sur le lancement prochain du projet d'extension du quartier de Port-Fréjus, où 7000 m² de constructions, sur un total de 24.000, seront réservées aux actifs en accession maîtrisée ou en locatif aidé. Là, les premiers travaux vont être lancés au début de l'année 2009.
Toujours sur le thème du logement, il a annoncé sa volonté de développer le locatif avec promesse d'accession à la propriété, et la transformation d'une moitié du foyer de l'Acampadou en logements pour célibataires pour répondre aux besoins ponctuels des entreprises.
Emploi, logement, développement économique : pour parfaire cette politique, la ville ne doit surtout pas négliger les équipements structurants au niveau des écoles, de la petite enfance, du sport, des aménagements routiers mais aussi de la culture.
Dans ce dernier domaine, il a rappelé les trois projets majeurs qui préfigurent une nouvelle ambition culturelle et qui seront réalisés avant la fin du mandat : le théâtre d'agglomération "le Forum", en cours de construction, la rénovation des arènes qui va commencer début 2009 et le pôle archéologique départemental dont les études sont en cours.
Enfin, avant un dialogue avec l'assistance, il a rappelé la nécessité de tendre vers un bon équilibre entre espaces urbains et espaces naturels.
"Actuellement sur un territoire de 11.000 hectares, les deux tiers sont préservés et inconstructibles", a-t-il observé, avant de conclure, *"en matière d'environnement, nous allons continuer à prendre des initiatives dans tous les domaines, notamment dans celui des transports. Nous allons bientôt acquérir deux nouvelles navettes électriques pour accroître les liaisons entre Fréjus et Saint-Raphaël. Face à la pollution et à l'augmentation du prix des carburants, nous n'aurons pas le choix, il faudra changer nos habitudes"*.

Réunion de quartier

Caïs bat pour un nouveau cœur

C'est par Caïs que le sénateur-maire, Élie Brun, a entamé fin septembre un nouveau cycle de réunions de quartier. Lequel l'amènera à visiter l'ensemble des Fréjusiens d'ici la fin de l'année, avec d'autres rendez-vous inscrits à la Tour de Mare, Villeneuve, Saint-Jean de Cannes, et de multiples rencontres ici ou là.

Un film en ouverture pour chaque quartier

Comme ce fut parfois le cas par le passé - et cela deviendra dorénavant une constante -, c'est un film, réalisé par Didier Carretero et le service communication de la ville, et présentant le quartier visité, évoquant les projets en cours et en devenir, qui a lancé la réunion.
Un petit film pour rappeler encore que Fréjus est une ville de quartiers. *"Tous différents les uns des autres, avec leurs spécificités et leurs caractéristiques propres."*
Élie Brun saisira cette occasion pour annoncer la relance, sous l'égide d'Émile Grosso, conseiller municipal délégué, des comités de quartier.
À la nuance que ceux-ci seront désormais présidés, non plus par des adjoints, mais par des personnes propres au quartier. Comme par le passé, ces comités se réuniront en "conseils", de périodicité trimestrielle, pour *"aboutir au final à un nouveau Forum de la ville, qui est la véritable synthèse des conseils de quartier"*.
Le sénateur-maire a rappelé les trois priorités du présent mandat : le logement, l'emploi, l'environnement.
Une "trilogie" concrète à Caïs, quartier en pleine mutation, où la politique de logements pour actifs (en accession maîtrisée ou en locatif aidé) orchestrée par la ville et pilotée par la SEM "Fréjus aménagement", a déjà permis de livrer 7 logements pour actifs aux "Bastides du Colombier", proches de Lou Gabian, ou d'attribuer 44 autres appartements à "Caïs-centre".
Alors que, pour le dernier projet, "La Cigale d'Or" (qui comprendra 45 logements pour actifs), la commission d'attribution doit se réunir prochainement.
Élie Brun a également rebondi sur le nouveau cœur de quartier, actuellement en cours de réalisation donc sur l'ancien stade du RIMa, sous le groupe scolaire Caïs, dans le cadre du projet "Caïs-centre".
"Cette fois, on y est et, dans quelques mois, s'ouvriront des commerces et des services publics tels que mairie annexe, poste d'îlotage de la police municipale et une grande salle de 300 m² pour le monde associatif entre autres."
Un nouveau et véritable cœur de vie pour un quartier à l'habitat relativement diffus et amené à connaître un vrai développement dans les années à venir. *"Ce qui nous amène d'ailleurs à réfléchir sur de nouvelles structures pour la petite enfance, sans doute du côté du groupe scolaire Paul-Roux."*
Enfin, en terme d'emploi, le projet de développement économique du Capitou, sur le site de l'ancien hôpital mlitaire Jean-Louis, est lui aussi une réalité concrète aujourd'hui, en témoignent la récente ouverture de la société SMG Gache et celles à venir de Staymatel et Médipath.
Oui, aujourd'hui, de nouvelles perspectives s'ouvrent pour Caïs.
Comme une deuxième naissance.
Et avec un cœur (de quartier) tout neuf !

Route du Gargalon : sécurité, environnement et patrimoine

Améliorer la sécurité routière, préserver un patrimoine exceptionnel en tenant compte d'un patrimoine naturel tout aussi exceptionnel, c'est un peu l'équation qu'il fallait résoudre pour réaménager complètement la route du Gargalon, sur une longueur de deux kilomètres entre la Tour de Mare et le péage du Capitou.

Comme a pu le consater fin août le sénateur-maire, Élie Brun, la première tranche est achevée. Elle a déjà permis de répondre à un premier élément non négligeable : la préservation d'un vestige de l'ancien aqueduc romain.

La voie qui passait sous l'arche a ainsi été déviée et, dans l'avenir, le monument n'aura rien à craindre du passage des cyclistes lorsque la nouvelle piste à leur intention sera réalisée.

Et surtout, cette déviation a permis de mettre un terme à la circulation alternée imposée jusqu'alors sous l'arche.

Dans cette première tranche, un ouvrage d'art a également été réalisé pour franchir le ruisseau du Gargalon et le virage à cet endroit a été adouci. Le chantier, pas forcément spectaculaire, a néanmnois été assez complexe à élaborer.

Tout d'abord, parce qu'il se situe au cœur du site classé de l'Estérel. Ensuite, parce qu'il a offert l'opportunité de régler d'autres problèmes. Le Syndicat de l'eau du Var-Est a ainsi renforcé son réseau à partir du réservoir de Bellevue, avec de nouvelles canalisations. La communauté d'agglomération de Fréjus-Saint-Raphaël a fait de même dans la perspective de l'aménagement de la future zone économique du Capitou. Par ailleurs, un opérateur privé s'est greffé sur le chantier afin de faire passer un câble de fibre optique nécessaire à la commercialisation d'internet haut débit.

Un revêtement dans le respect de l'environnement

En accord avec la Direction régionale de l'environnement, un revêtement naturel et poreux a été choisi pour la piste cyclable - dont une partie a été réalisée sous l'arche - et qui sera ensuite utilisé sur la totalité de la route.

1.086.000 € ont été investis dans cette première phase, mais la modernisation totale de la voie, agrémentée de glissières en bois bien intégrées dans le site et d'un feu tricolore pour signaler les inondations, coûtera environ 3 M€, financés à hauteur de 30% par le Conseil général, avec une nouvelle tranche de travaux en 2009-2010.

Les vœux du sénateur-maire

Le sénateur-maire, Élie Brun, présentera ses vœux à l'ensemble des Fréjusiens
Vendredi 19 décembre à 19h, Salle des sports de Sainte-Croix

Animations

SOIRÉE CONTÉE

Le 6 décembre
La compagnie des Paroleux présente une soirée contée au féminin.
"Contes au féminin", spectacle pour adultes et enfants de + de 7 ans
Entrée gratuite
Salle du Sextant, 20h30

Renseignements : Cie des Paroleux
Tél. 04 94 83 16 89

SUPER LOTO

Le 29 novembre
Super loto organisé par l'association Villeneuve Vivra,
Maison de quartier de Villeneuve, à partir de 20h30
5€ la carton, 10€ les 3
De nombreux lots à gagner !

Renseignements : Villeneuve Vivra
Tél. 04 94 17 39 12

TÉLÉTHON

Le 6 décembre
Animations sportives et festives de 10h à 20h, ouvert à tous. Base nature François Léotard

Renseignements : Mme Fronte - Tél. 06 23 37 83 80

Conférences

UNIVERSTÉ DE L'EST-VAROIS

Conférences de 18h à 20h, maison des associations, avenue de Verdun
Entre autres en novembre et décembre

Le 6 novembre
"Rome face aux barbares, l'Empire se met en quatre"

Le 7 novembre
"De Damas à Cordou avec l'Islam"

Programme complet sur le www.ueva.moonfruit.fr - Tél. 04 94 95 16 42

CONFÉRENCE LOUIS PENILLA

Maison des Associations, av. de Verdun à partir de 15h - Entrée libre

Le 12 novembre
"Saint-Raphaël"
Le 10 décembre
"Calabre, Korkula, Ravenne"

Renseignements : Louis Penilla
Tél. 04 94 53 84 00

MUSÉE DES TROUPES DE MARINE

Musée des Troupes de Marine, à partir de 18h30 - Entrée libre

Le 18 novembre
"Opération d'Aguet", par le Gal. Janvier
Le 16 décembre
"Les gueules cassées", par Laurent Riquier

Renseignements : Musée des TDM
Tél. 04 94 17 86 55

CONNAISSANCE DU PATRIMOINE

Maison des Associations, av. de Verdun à partir de 18h30 - Entrée libre

Le 25 novembre
"Gilgamesh le Mésopotamien et la Genèse du monde ou pourquoi faut-il mourir ?"
Le 16 décembre
"L'océan Méditerranée...passionnément à Fréjus"

Renseignements : Connaissance du Patrimoine - Tél. 04 94 51 09 52

Théâtre

"LE GRUMEAU"

Dans le room-service d'un grand hôtel parisien, Gilbert le serveur, exerce son pouvoir d'ancienneté sur Daniel... jusqu'à l'arrivée de Sophie... Du grand café-théâtre. Une pièce de J.C Barc par la compagnie des Didascalies.
Les 14 et 15 novembre à 20h30
Le 16 novembre à 16h
Entrée : 12 €

Réservations : Théâtre de Poche - Tél. 04 94 51 18 23

"LA CANTATRICE CHAUVE"

Les Smith, famille traditionnelle londonienne, reçoivent les Martin. Une autopsie de la société contemporaine, à travers deux couples au coin du feu.
Un chef-d'oeuvre comique d'Eugène Ionesco par la compagnie de L'Etincelle.
Les 12 et 13 décembre à 20h30
Le 14 décembre à 16h
Entrée : 10 €

Réservations : Théâtre de Poche - Tél. 04 94 51 18 23

Musique

CONCERT CHORALE

Le 7 novembre
Concert chorale de l'école municipale de musique Jacques-Melzer avec l'orchestre Ad Pacem
Cathédrale Saint-Léonce, 19h
Entrée libre

Renseignements : Office de tourisme
Tél. 04 94 51 83 83

"SOLEDAD"

Les 28 et 29 novembre à 20h30
De Tom Jobim à Vinicius De Moraes, des mélodies revisitées et adaptées par Stuart Worral à la guitare et Magali Couëdel pour la voix.
Entrée : 10 €

Réservations : Théâtre de Poche
Tél. 04 94 51 18 23

JAZZ

Deux soirées exceptionnelles de Jazz avec les musiciens du groupe "Sax Indigo", sous la direction de Jacques Marcou.
Les 19 et 20 décembre à 20h30
Entrée : 12 €

Réservations : Théâtre de Poche
Tél. 04 94 51 18 23

Expositions

"DEUX ENFANTS DANS LA VILLE"

Jusqu'au 30 novembre
Photographies de Gilles Marquis.
Un voyage à hauteur du regard de deux enfants, de New-York à Fréjus...
Villa Aurélienne,
du mardi au dimanche,
de 14h à 17h - Entrée libre

Renseignements : Office de tourisme
Tél. 04 94 51 83 83

SALON D'AUTOMNE

Du 4 au 16 novembre
Exposition des membres de la société des Beaux-Arts Maures-Estérel
Espace Culturel Paul Vernet, tous les jours de 14h à 18h
Mercredi et samedi de 10h à 12h et de 14h à 18h

Renseignements : Office de tourisme
Tél. 04 94 51 83 83

Marchés, Brocantes & Foires

VIDE GRENIERS

Le 9 novembre
Vide-greniers, place de Mûriers Villeneuve, de 6h à 18h

Renseignements : Villeneuve Vivra
Tél. 04 94 17 39 12

DISTRIBUTION-VENTE

Le 30 novembre
Distribution-vente de vêtements
La Tour de Mare, maison de quartier de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h

Renseignements : A.Q.V.T.D.M.
Tél. 04 94 44 48 04

MARCHÉ DE NOËL

Le 13 décembre
Mini marché de noël, de10h à 18h
Maison de quartier de Villeneuve,
Tournée du Père noël en calèche, à 15h

Renseignements : Villeneuve Vivra
Tél. 04 94 17 39 12

JOURNÉE COMMERCIALE

Le 18 décembre
Fréjus-Plage,
Boulevards d'Alger, de la Libération et place de la Poste

Renseignements : Ville de Fréjus
Tél. 04 94 5176 21

Sports

FOOTBALL - CFA

Stade Pourcin - 20h
Le 15-11 (J12) : ES Fréjus - Hyères
Le 20-12 (J15) : ES Fréjus - Lyon-Duchère
Le 25-10 : ES Fréjus - Montpellier B

TENNIS DE TABLE

Salle H.-Fabre (17h) - Nat. 2 masculine
Le 8-11 (J5) : AMSLF (1) - Nîmes ASPC (2)
Le 6-12 (J7) : AMSLF (1) - Istres OPTT (2)

Salle H.-Fabre (17h) - Nat. 3 masculine
Le 22-11 (J6) : AMSLF (2) - Froges OC (1)
Le 25-10 : AMSLF (2) - Nice CPC (2)

HANDBALL - Nat. 2 masculine

Salle Jean-Vilain - 20h30
Le 8-11 (J8) : AMSLF - Lyon-Caluire
Le 22-11 (J10) : AMSLF - Aubagne
Le 13-12 (J12) : AMSLF - La Seyne

TENNIS DE TABLE

Salle H.-Fabre (17h) - Nat. 2 masculine
Le 8-11 (J5) : AMSLF (1) - Nîmes ASPC (2)
Le 6-12 (J7) : AMSLF (1) - Istres OPTT (2)

Salle H.-Fabre (17h) - Nat. 3 masculine
Le 22-11 (J6) : AMSLF (2) - Froges OC (1)
Le 25-10 : AMSLF (2) - Nice CPC (2)

VOLLEY-BALL

Sainte-Croix (15h) - Nat. 2 masculine
Le 2-11 (J5) : AMSLF - Agde-Marseillan
Le 9-11 (J6, 16h) : AMSLF - Narbonne
Le 30-11 (J8) : AMSLF - Castres
Le 14-12 (J9) : AMSLF - Grenoble UC
Le 21-12 (J10) : AMSLF - Avignon

Sainte-Croix (15h) - Nat. 3 féminine
Le 9-11 (J6, 14h) : AMSLF - ES St-Maurice
Le 14-12 (J9) : AMSLF - Saint-Chamond
Le 4-01 (J11) : AMSLF - Nîmes

Noël à Fréjus

Du 5 décembre au 4 janvier 2009

Les animations de la forêt enchantée...

OUVERTURE DU MARCHÉ DE NOËL
Le 5 décembre
Inauguration du Marché de Noël et des illuminations, lever de rideau des vitrines de Noël avec vernissage nocturne
Cœur historique, à partir de 17h
Organisé et animé par Lastrada et l'Association Fréjus Centre des Commerçants avec la Swing-Parade, marching band Jazz New-Orleans

LES MANÈGES GRATUITS
Du 5 au 31 décembre
Places Paul-Albert Février et Formigé
De 11h à 12h et de 14h à 19h, sauf le 25 décembre
Les tickets sont à retirer à l'accueil de la Mairie et à l'Office de Tourisme

CONCERT
Le1 2 décembre
Église du Sacré Cœur, La Gabelle, 19h30
Proposé par l'École de Musique de Fréjus

CONCERT DES CHORALES
Le 14 décembre
Cathédrale Saint-Léonce, 14h30
Vin chaud offert par la Miougrano de Fréjus, Cour de l'Évêché à partir de 17h

SCULPTURES DE BALLONS
Les 6, 7, 13, 14 et 21 décembre
Par les Gerson's
En déambulation dans le Cœur Historique à partir de 15h15

LA BOUSSOLE DE NOËL
Le 19 décembre
Course d'orientation nocturne proposée par l'AMSLF
Parc de la Villa Aurélienne, à partir de 18h
Renseignements : Serge Lopez - 06 12 06 95 67

SAINT-AYGULF EN FÊTE
Le 20 décembre
14h30 : Arrivée du Père Noël
15h : Spectacle de cirque sous chapiteau
16h : Goûter pour tous suivi d'une retraite aux flambeaux
Place de la Poste

LE MONDE SECRET DU PÈRE NOËL
Le 23 décembre
Spectacle proposé par Christian Dumortier
Espace Culturel Paul Vernet, à partir de 15h

UN JOUR DE DÉCEMBRE EN LAPONIE
Le 27 décembre
Spectacle de marionnettes à fil proposé par Coline Diffusion
Espace Culturel Paul Vernet, à partir de 15h

POURQUOI PAS NOUS ?
Le 28 décembre
Spectacle canin présenté par Clodoshow
Place Calvini, à 15h30
En cas d'intempéries, le spectacle sera présenté à l'Espace Culturel Paul Vernet

ATELIERS D'ART
Les 22, 23, 27, 29 et 30 décembre
Ateliers gratuits de création artistique pour enfants
Animations proposées par les artisans du Circuit des métiers d'art
Inscription obligatoire auprès du service Commerce et Artisanat - Tél. 04 94 51 76 01

LES NAVETTES DE PORT-FRÉJUS
Du 21 décembre au 4 janvier
Visites gratuites du port en bateau
Rendez-vous sur l'îlot, de 14h à 18h

PROMENADES À DOS DE PONEY
Les 7, 26, 27, 28, 29 et 30 décembre
Promenades gratuites à dos de poney par le centre "Les Ecuries du Riou Sec"
Centre historique, de 15h à 18h

EMBRASEMENT DE L'HÔTEL DE VILLE
Le 31 décembre
Hôtel de ville, à partir de 18h

LA BOOM DE NOËL
Le 17 décembre
Ouvert à tous les enfants du quartier, de 6 à 12 ans
Organisée par la S.A.S.E.L
Saint-Aygulf, Salle Charles-Denis, de 15h à 17h30

LES SPECTACLES POUR ENFANTS
- **Le 6 décembre**
Présentation d'automates sur le thème de la Tonnellerie, par le Moulin des Automates, A. Robert
Place Formigé, à partir de 15h15
- **Les 6, 10, 14 et 20 décembre**
"*L'Oiseau de Noël*" par le Théâtre Atelier Antonin Artaud
Place Calvini, à partir de 15h15
- **Les 6, 10, 13, 17 et 20 décembre**
"*Comme pour de vrai*" ou "*Des pieds et de mains*" par les Messagers du Feu
Place Lech Walesa, à partir de 15h15
- **Les 7, 13, 17 et 21 décembre**
"*Alice et la Fée des Neiges*" par la Compagnie Prometheeart
Place Calvini, à partir de 15h15
- **Les 7 et 21 décembre**
"Un Petit Poisson" par la Compagnie Cas 5
Place Lech Walesa, à partir de 15h15
- **Les 10, 17 et 20 décembre**
Ateliers de bricolage de Noël par Laurent Pelissier Animations
Place Formigé, à partir de 15h15
- **Le 14 décembre**
"*Les Contes du Chat Bleu*" par la Compagnie Cas 5
Place Lech Walesa, à partir de 15h15
- **Le 22 décembre**
"*Les Gros Mots*" par la Compagnie Cielo
Place Calvini, à partir de 15h15
- **Le 24 décembre**
"*Les Rolling Clowns*" par la Promotion Artistique Spectacles Vivants
Place Calvini, à partir de 15h15
- **Le 26 décembre**
"*La planette Nette*"
Place des Galoubet, Port-Fréjus à partir de 15h
- **Le 29 décembre**
"*Ciboulette & Oscar*"
Place des Galoubet, Port-Fréjus à partir de 15h
- **Le 30 décembre**
"*Le Circus Family*"
Place des Galoubet, Port-Fréjus à partir de 15h

LES EXPOSITIONS

Foire aux Santons
Du 3 au 21 décembre
Présentée par La Miougrano
Hôtel de ville - Cour de l'Évêché
Tous les jours (10h-12h et 14h-18h), sauf lundi matin

Représentation de la Nativité Grandeur Nature
Du 15 au 31 décembre
Présentée par Lou Cepoun Frejuren
Saint-Aygulf, Centre administratif
Du lundi au jeudi de 8h30 à 12h30 et 13h30 à 17h30
Vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30
Samedi de 9h à 12h
Fermée les dimanches ainsi que le 25 et 26 décembre

Scènes Provençales de Noël
Du 23 décembre au 5 janvier
Hôtel de ville
Présenté par le Musée d'Histoire Local de Fréjus
Tous les jours (10h-12h et 14h-18h), sauf lundi matin
Le 23 décembre ouverture à 14h

LES PARADES & DÉAMBULATIONS

Centre Historique, départ rue Jean Jaurès à partir de 16h
Le 6 décembre
"*Les Délicates et les Féenoménales*" par la Compagnie Mademoiselle Paillette
Le 13 décembre
"*Vu d'en haut, vu d'en bas*" par la Compagnie Cielo
Le 20 décembre
Parade musicale par le Cartoon'Show
Le 24 décembre
"*Fantaisie de Noël*" par la Compagnie Turbul

En déambulation dans le Coeur Historique à partir de 15h15
Les 6, 20 et 24 décembre
"*Les Mascottes en délire*" par la Promotion Artistique Spectacles Vivants
Les 7, 14, et 21 décembre
"*Le Géant Marionnettiste*" par les Messagers du Feu
Les 22, 23 et 24 décembre
"*Les Ventriloquies*" par Ciboulette & Oscar
Les 23 et 24 décembre
"*François, facteur particulier du Père Noël* "par la Compagnie du Chaland

LES MESSES TRADITIONNELLES

Messe de la Saint-Léonce
Le 7 décembre
Messe animée par la Miougrano de Fréjus
Cathédrale Saint-Léonce, 10h30

Messe Provençale
Le 21 décembre
Eglise de Saint-Aygulf, à 11h15
Suivi d'un lâcher de pigeons et de la traditionnelle bénédiction des animaux, 12h

Messe de Minuit
Le 24 décembre
Cathédrale Saint-Léonce, 22h30
Offerto de Calendo par la Miougrano de Fréjus

TOMBOLA DE NOËL
Jeu sous forme de tickets à gratter, organisé par l'Association Fréjus Centre des Commerçants.
Les tickets sont à retirer chez les commerçants participant à l'opération.
Tirage de la tombola le 24 décembre, place Paul-Albert Février, à partir de 17h30
Attention ! Présence indispensable des participants.

LES RENDEZ-VOUS DU PÈRE NOËL

Le 20 décembre
Saint-Aygulf, 14h30, place de la Poste
Port-Fréjus, 15h, près de la passerelle

Le 22 décembre
Départ Rue Jean Jaurès, 16h30

Agglo Infos

SUPPLÉMENT DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION FRÉJUS • SAINT-RAPHAËL

Première à l'I.U.T. de Saint-Raphaël :

Une licence "Production et diffusion télévisuelle autonome"

Dans un monde où la communication s'impose au premier plan des relations économiques et sociales, l'Institut universitaire technologique "réseaux et communication" de Saint-Raphaël vient de prendre une orientation déterminante, en ouvrant une licence spécialisée.
Cette formation a pu voir le jour grâce à une réorganisation universitaire des diverses filières, mais aussi à une intervention financière de la Communauté d'agglomération Fréjus - Saint-Raphaël pour contribuer à concrétiser le projet. Dans sa séance du 24 juillet, le Conseil d'agglomération a ainsi voté l'octroi d'une subvention de 30.000 € en faveur de cette nouvelle formation.
Les universités étant autonomes, elles sont en effet de plus en plus souvent contraintes de faire appel aux collectivités territoriales pour le lancement de nouveaux diplômes. Ce que la Communauté d'agglomération (qui a déjà développé une politique active de construction de logements en résidence étudiante) a donc voté à l'unanimité.
Ces fonds permettront d'équiper directement deux unités de tournage et de production en caméras et matériel de traitement audio post-production.

Ouverture vers les entreprises

La création d'une licence professionnelle "Production et diffusion télévisuelle autonome" est une formation de plus en plus requise pour exercer dans les TV nationales ou locales, ou encore la TNT... *"C'est important car si le D.U.T. ouvre la porte de l'emploi en qualité de technicien supérieur, la licence spécialise. Nous espérons en ouvrir une deuxième l'an prochain en "Commerce en ligne et gestion des organisations"*, pour laquelle *"nous avons déjà reçu l'habilitation"*, souligne Marielle Metge, directrice de l'IUT.
Les étudiants qui entrent à l'Institut ont le choix entre formation initiale sur place ou par alternance en entreprises (40 élèves en 1ère et 2e années, lesquels sont tenus de trouver un employeur).
Les cours se divisent en deux volets, intégration et développement, avec un stage et une formation extérieure d'un semestre, de préférence en 2e année.
À la sortie, les débouchés sont réels, confirme la directrice : *"Le cœur de l'IUT, c'est de travailler main dans la main avec les entreprises. Aujourd'hui, ce sont elles qui nous appellent pour avoir des étudiants, le département souhaite aussi ouvrir son enseignement à des socio-professionnels pour rester à la pointe des nouvelles technologies. On est ouvert aux candidatures".*

AGGLO-INFOS, JOURNAL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE FRÉJUS-SAINT-RAPHAËL.
RÉDACTION : GÉRARD AMEN, DOMINIQUE BRUN, PHILIPPE CORBIN - PHOTOS : FRANCK MULLER, PHILIPPE CORBIN
CONCEPTION GRAPHIQUE : AGENCE GRAPHO. IMPRESSION : IMPRIMERIE DU FORUM.

Habitat : aides à la réhabilitation des logements locatifs privés

La communauté d'agglomération a décidé de mettre en place pour deux ans (2008 et 2009) un Programme d'Intérêt Général pour l'amélioration de l'habitat locatif en résidence principale. Pour répondre à la demande en logements du territoire intercommunal, la mobilisation du parc de logements locatifs privés est un enjeu fort de la politique locale de l'habitat conduite par la communauté d'agglomération avec le soutien des communes de Fréjus et de Saint-Raphaël. Les objectifs qualitatifs et quantitatifs poursuivis sont :

Objectifs	*2008*	*2009*
Logements conventionnés	**36**	**36**
Logements intermédiaires	**25**	**25**
Soit un total de logements à loyers maîtrisés	**61**	**61**
Logements à loyer libre	**4**	**4**
Soit un total de logements à réhabiliter	**65**	**65**
Dont remise sur le marché de logements vacants depuis plus de 12 mois	**13**	**13**
Dont résorption de l'habitat insalubre *(log. propriétaires occupants et propriétaires bailleurs)*	**15**	**15**

Afin de réaliser ces objectifs, la communauté d'agglomération a décidé de s'attacher la collaboration d'une équipe de suivi animation qualifiée, le PACT-ARIM du Var.
Dotée du budget de l'ANAH (Agence Nationale de l'Habitat) par délégation de compétence, la communauté d'agglomération a décidé d'abonder ce budget par des aides renforcées pour les propriétaires-bailleurs qui s'engagent à pratiquer un loyer conventionné social et très social.
Le Conseil régional Provence - Alpes - Côte d'Azur apporte également des aides financières complémentaires dans les mêmes conditions de loyer.

Si vous êtes propriétaire d'un ou plusieurs logements de plus de 15 ans, qu'il soit loué ou vacant, vous pouvez bénéficier d'aides financières pour les travaux d'amélioration :

• des subventions de 40 à 90%, en fonction des engagements de maîtrise des loyers.
• des primes supplémentaires (ANAH et Conseil régional) pour la remise sur le marché locatif de logements vacants depuis plus d'un an.
Si vous envisagez de créer du logement par transformation d'usage d'un bâtiment, ce programme vous concerne également.
Vous serez aidé gratuitement pour le montage technique, administratif et financier de votre projet :
• assistance technique : accompagnement du propriétaire dans le projet de réhabilitation,
• évaluation de la faisabilité financière de l'opération : estimation du coût des travaux et des aides financières, estimation du montant des loyers, élaboration du compte d'exploitation,
• montage administratif et suivi des dossiers de demandes de subventions auprès des différents financeurs.

Communauté d'agglomération de
Fréjus | Saint-Raphaël
Programme d'Intérêt Général pour l'amélioration de l'habitat locatif en résidence principale
Vous êtes propriétaire, vous pouvez bénéficier
Contact : 04 94 50 99 60

Le PACT-ARIM du Var a en charge la mise en œuvre de ce Programme d'Intérêt Général.
Si vous êtes intéressés, appelez au 04 94 50 99 60.

À noter

À FRÉJUS

Maison de l'emploi de l'Est-Var : deux rendez-vous en novembre

La Maison de l'emploi de l'Est-Var organise le premier Forum interprofessionnel de l'emploi et de l'entreprise le vendredi 7 novembre à l'espace Caquot de la base nature Françoise Léotard.
Quatre objectifs sur cette journée :
- rencontre entre employeurs locaux et pblic en recherche d'emploi,
- promotion de la formation professionnelle tout au long de la vie,
- insertion par l'activité économique,
- projets de développement du territoire est-varois.

Le mardi 25 novembre, de 9h à 13h à l'espace municipal de Port-Fréjus, la Chambre de métiers et de l'artisanat organise cette fois une matinée, à laquelle s'associe la Maison de l'emploi, en faveur de la transmission/reprise d'entreprise.

- ***Forum Interprofessionnel de l'Emploi et de l'Entreprise, espace Caquot base nature François Léotard, Vendredi 7 novembre, 9h-17h.***
- ***Matinée de la Transmission / Reprise d'entreprise, espace municipal de Port-Fréjus, Lundi 25 novembre, 9h-13h.***

Informations : 04 94 51 91 60 / contact@mde-estvar.fr

Salon Home Décoration : tout, tout, tout sur l'habitat

La 5e édition du Salon Home Décoration se tiendra du vendredi 14 au dimanche 16 novembre, dans l'espace Caquot, base nature François Léotard.
Cette édition 2008 réunira une plus grande variété et un plus grand nombre d'exposants sur les thèmes de la construction, l'aménagement et l'habitat, la décoration et l'ameublement, l'habitation biologique et les énergies renouvelables, le design, les arts décoratifs, les professionnels de l'immobilier, les organismes bancaires et de financement…

- ***Salon Home Décoration, espace Caquot base nature François Léotard, Du vendredi 14 au dimanche 16 novembre.***

Entrée gratuite le vendredi, 5 € le samedi, gratuit - 12 ans
Renseignements : office de tourisme - Tél. 04 94 51 83 83

À SAINT-RAPHAËL

Bourse de l'immobilier d'entreprises à la CCI

La bourse de l'immobilier d'entreprises créée par la Chambre de commerce et d'industrie a fêté ses cinq ans d'existence. Elle regroupe 15 agences spécialisées de Fréjus et Saint-Raphaël, et l'utilité de cet outil s'est rapidement confirmée, encore davantage dans la conjoncture actuelle.
C'est donc avec d'autant plus de conviction que le président de la CCI du Var, M. Bianchi, a convié les adhérents de la bourse, les conseillers consulaires ainsi que des personnalités économiques et élus de la Communauté d'agglomération à marquer cette étape au cours d'une manifestation conviviale au siège raphaelois de la CCI. Parmi les élus ont notait la présence du député-maire de Saint-Raphaël, Georges Ginesta, Françoise Dumont, 1er adjoint, et pour Fréjus de Maurice Accary, conseiller général, et Jean-Claude Tosello, adjoint au développement économique.

Environnement et développement durable :

Fréjus, lauréate du projet Premio

Trois communes de la Région Provence - Alpes - Côte d'Azur (Gardanne et Lambesc, Bouches-du-Rhône, et Fréjus) étaient en lice pour accueillir la plate-forme Premio, ce projet environnemental porté par le pôle de compétitivité Capénergies, et soutenu par l'instance régionale.
Au final, Lambesc sera le site pilote et hébergera la plate-forme. Fréjus et Gardanne, elles, ont été désignées lauréates de ce projet et accueilleront à ce titre une des expérimentations au programme. Pour Fréjus, il s'agira en l'occurrence, sur le site de Bagnols et avec l'aide du SMiTOM, partenaire privilégié en la matière, de la valorisation de biogaz en production d'électricité.

Sur le site de la route de Bagnols, le SMiTOM est déjà engagé dans la valorisation du biogaz (dans une torchère, ici au premier plan). Demeure à adjoindre une turbine qui permettra la production d'électricité et, dès lors, l'expérimentation Premio visera à moduler cette production d'électricité en fonction de la demande.

I. Premio, qu'est-ce que c'est ?

Premio (pour Production Répartie, Enr - énergies renouvelables - et MDE - Maîtrise de la demande d'énergie -, Intégrées et Optimisées) : ce projet a pour objectifs, via une plate-forme hébergée par une collectivité locale (Lambesc a donc été choisie), de promouvoir les énergies renouvelabes et la performance énergétique, d'optimiser l'intégration de la production locale et du stockage réparti, et de piloter de façon dynamique l'offre et la demande en électricité.
Le tout grâce à une série de 9 expérimentations menées sur le territoire de chaque collectivité.

II. La désignation des lauréats

12 villes au départ, 3 à l'arrivée. Fréjus, Gardanne et Lambesc avaient passé le premier cap de sélection au cours de l'été. Ces trois collectivités ont été visitées tour à tour courant septembre par un comité de sélection (photos en haut), avant que le jury ne rende son verdict le 22 du même mois. Lambesc a été retenue comme station de pilotage technique du projet et accueillera certaines expérimentations.
Et, tout comme Lambesc, Gardanne et Fréjus ont été désignées villes lauréates et membres fondateurs du réseau des villes Premio, *"un réseau amené à s'agrandir dans le futur"* souligne Yves Jacob, directeur du service environnement et développement durable de la ville et le premier protagoniste de la candidature fréjusienne.

III. Quelle expérimentation à Fréjus ?

La valorisation énergétique du biogaz.
Yves Jacob : *"Il s'agit en effet pour l'heure de l'expérimentation qui nous est confiée, avec notre partenaire sur ce plan, le SMiTOM."*
Le Syndicat Mixte pour le Traitement des Ordures Ménagères - qui associe 6 communes (Fréjus, Saint-Raphaël, Roquebrune, Puget, les Adrets et Bagnols) - est chargé, par la communauté d'agglomération de Fréjus-Saint-Raphaël, de "l'élimination et la valorisation des déchets".
Sur l'ISDND (Installation de stockage de déchets non dangereux) de la route de Bagnols, il s'agira donc de brûler le biogaz (gaz issu de la fermentation des ordures ménagères).
"À Bagnols, le SMiTOM s'est déjà engagé dans cette voie qui consiste à brûler le biogaz dans une torchère, sans attendre la réglementation obligatoire en la matière aujourd'hui en vigueur. Et le Syndicat entend poursuivre sa démarche en transformant ce biogaz (pour l'heure perdu) en électricité via une turbine.
Dans le cadre de Premio, l'expérimentation consistera à moduler la production d'électricité en fonction de signaux d'alerte envoyés par la plate-forme de Lambesc, et répondre ainsi à des besoins plus ou moins conséquents suivant la période."
Projet à suivre donc, mais d'ores-et-déjà, aujourd'hui, grâce à Premio, la ville de Fréjus s'inscrit donc de manière définitive dans l'ère des énergies du futur !

Lire également notre dossier sur le www.ville-frejus.fr

Bernard Morand lance la spiruline de Fréjus

Un cocktail d'énergie constitué de protéines, d'anti-oxydants, d'acides gras essentiels, de nombreux minéraux et oligo-éléments. Un produit ultra-vitaminé (A, E, B1 B2, B3, B5, B6, B7, B12, I, K), qualifié de super complément alimentaire.
Telle est présentée la spiruline, cette algue microscopique, *"l'une des plus anciennes sur terre"*, que cultive Bernard Morand depuis juin dernier du côté de la Gaudine.
Une spiruline 100% pure - *"ce qui n'est pas forcément le cas dans la spiruline importée, des Etats-Unis ou de Chine notamment"* - et 100% artisanale pourrait-on ajouter.
Car, dans l'exploitation de Bernard Morand - une serre de 400 m² et une autre à construire et équiper cet hiver -, tout est fait main. Y compris ces roues à aube qui permettent la circulation de l'eau dans les bacs de production, et qui sont entraînées par un moteur réalisé à l'aide d'une chaîne et d'un dérailleur de vélo.
"C'est un milieu de culture stérilisé, avec un pH très élevé (10,4), où aucune autre plante ne pourrait résister. La récolte se fait par filtration : le milieu de culture passe par des filtres à 20 microns, l'eau tombe et je récupère l'algue. Les spaghettis de spiruline ainsi récupérés sont ensuite séchés, puis coupés en fins petits dés avant la mise en sachet."
Mais plus que la simplicité originale de la culture et le caractère artisanal (qui en fait son charme) des installations, c'est l'engouement né autour de la spiruline, dû bien sûr à ses multiples vertus.
La spiruline de Fréjus commence ainsi à se faire un nom dans tout l'Est-Var, et ses consommateurs, de tous ordres (sportifs, personnes âgées, femmes enceintes, etc.), ne cessent d'en louer les bienfaits.

La Spiruline de Fréjus.-
Production et vente directe, chemin des Couradours - 83600 Fréjus
Siège social : Bernard Morand - La Romaine Bât.A - 418, rue Gustave-Bret - 83600 Fréjus
Tél/fax. 04 94 95 92 42 - Portable : 06 29 95 85 39 - E-mail : b.morand@spiruline-de-frejus.com

Lire également notre dossier sur le site internet de la ville de Fréjus (www.ville-frejus.fr)

Petite enfance

Ouverte le 6 octobre à l'hôpital Bonnet :

30 places dans la première crèche d'entreprise de l'Est-Var !

La crèche d'entreprise du centre hospitalier intercommunal Bonnet a ouvert ses portes le 6 octobre. Cette structure a la particularité d'être la première du genre dans l'Est-Var, et soulagera d'autant le personnel du CHI (1300 agents au total).

Il est vrai que ce dernier "se retrouvait confronté à d'énormes difficultés pour trouver des places, notamment de par la grande amplitude de leurs horaires de travail", souligne Yveline Albin-Cailly, directrice-adjointe et DRH de l'hôpital.

Aussi cette nouvelle crèche sera-t-elle ouverte dès 6h le matin, pour fermer ses portes à 21h le soir.

80% des 30 places disponibles sont de fait réservées aux enfants du personnel hospitalier, les 6 places restantes se répartissant à égalité entre les villes de Fréjus et Saint-Raphaël, gérées par les services respectifs de la petite enfance des deux collectivités.

Le centre hospitalier avait cédé le terrain de 1500 m² (estimé à 425.000 euros).

La communauté d'agglomération a réalisé et équipé la structure (montant total :1,8 million d'euros), aidée par les institutionnels (l'État, les Conseils général et régional, la Caisse d'allocations familiales).

La crèche en elle-même propose trois espaces spécifiques sur 550 m², dévolus pour le premier aux bébés (de 4 à12 mois), pour le deuxième aux moyens (12-24 mois) et pour le dernier aux plus grands (2-3 ans). Chaque espace disposant d'un dortoir, d'une salle d'éveil et de sanitaires propres, ainsi que d'un patio ou jardin (selon l'âge) en extérieur.

La gestion administrative de la crèche est quant à elle assurée par du personnel du CHI, en liaison bien évidemment avec la CAF du Var. Martine Roux en est la directrice et la création de la crèche aura généré 12 nouveaux emplois au total.

Enfin, d'un point de vue environnemental, notons que des panneaux photovoltaïques ont été installés sur le toit du bâtiment, qui permettra à la crèche de produire une certaine quantité d'électricité ensuite revendue et de faire du coup, *"beaucoup d'économies"*, conclut Yveline Albin-Cailly.

Développement économique

Première ouverture d'entreprise au Capitou

• SMG Gache déjà lancée...

La société "SMG Gache" aura donc été la première ! Sortie de terre en avril dernier, ce préparateur de véhicules pour les rallyes-raids a peu à peu transféré ces deux derniers mois ses activités de ses précédents ateliers des Alpes-Maritimes vers le Capitou.

"Jusqu'alors, nous étions locataires sur Vallauris. Ici, à Fréjus, nous serons propriétaires de nos locaux, sans compter cet indéniable atout qu'est la proximité immédiate de l'autoroute", confie Philippe Gache, patron de SMG.

En s'implantant sur Fréjus, la SMG Gache a, en collaboration avec la communauté d'agglomération et Jean-Claude Tosello, adjoint au développement économique, créé trois nouveaux emplois.

• ... Médipath et Staymatel en chantier

Cabinet de biologie d'avant-garde, "Médipath" sera probablement la deuxième entreprise à ouvrir sur la zone d'activités Jean-Louis.

À moins que ce ne soit finalement la société "Staymatel", fabricant de cartes électroniques codées pour les parkings, à l'étroit dans ses actuels ateliers raphaëlois de la ZAC des Genêts.

Ces deux entreprises sont en tout cas actuellement en construction.

Les sociétés "Visiom", "Traits de caractère", l'institut "Phytoceutic", "SAS Aplus santé", "Davidian" et la "Sonema", permis de construire en poche, *"devraient démarrer les travaux d'ici la fin de l'année*, précise Jean-Claude Tosello. *Tous les lots sont par ailleurs vendus* (ce qui représente 4,9 ha sur une surface totale de 7,5 ha), *les permis également accordés mais ces autres entreprises démarreront plus vraisemblablement en 2009"*.

• Métro inaugurée fin octobre

Grossiste alimentaire pour l'hôtellerie et la restauration, l'enseigne Métro a inauguré ses nouveaux entrepôts (un alimentaire, un équipement) fin octobre, en contrebas de la ZA Jean-Louis. Entre 40 et 50 emplois ont été créés grâce à cette implantation.

Rendez-vous

À FRÉJUS

Visites guidées : laissez-vous conter le centre-ville de leur jeunesse

Encore une nouveauté en décembre dans le cadre des visites commentées de l'Office de tourisme. Philippe Cantarel, guide-conférencier, s'appuie en effet sur les premières cartes postales illustrant la ville de Fréjus pour relater aux visiteurs l'histoire du cœur historique in situ (ci-dessus, l'hôtel de ville au tout début du XX[e] siècle).

▸ UN LIVRE, UNE VISITE

DÉCEMBRE : **Le cœur historique de Fréjus illustré par les cartes postales du début du XX[e] siècle**

Renseignements & inscriptions : Office de tourisme de Fréjus
Le Florus II - 249, rue Jean-Jaurès - Tél. 04 94 51 83 83

LES AUTRES VISITES

LES VISITES COMMENTÉES

• Fréjus, 2000 ans d'histoire
Amphithéâtre, porte des Gaules, cœur historique, chapelle St-François-de-Paule, cathédrale St-Léonce
Le lundi de 14h à 16h

• Fréjus, ville romaine
Amphithéâtre, théâtre romain Philippe-Léotard, aqueduc, remparts, portes des Gaules et de Rome
Le mardi de 10h à 12h

• Fréjus, ville médiévale et moderne
Chapelle St-François-de-Paule, cœur historique, cathédrale St-Léonce
Le jeudi de 10h à 12h

UN LIVRE, UNE VISITE
Novembre

• Saint-Aygulf, station balnéaire et de villégiature
Le mercredi de 14h à 16h (voiture et inscription obligatoires)

TOURISTE DANS MA VILLE

L'office de tourisme reconduit pour la 4[e] année une opération qui invite les Fréjusiens à découvrir le patrimoine de leur ville dans le cadre de visites-découvertes gratuites.
Les samedis 8 et 22 novembre, 6 et 20 décembre de 9h à 12h

À SAINT-RAPHAEL

Exposition

Honoré Daumier (1808-1879) : le Michel-Ange de la caricature

Grâce aux riches collections de l'Institut Khanzadian, la médiathèque célèbre le bicentenaire d'Honoré Daumier à travers 200 de ses lithographies originales, en écho à l'exposition de la Bibliothèque nationale de France.

Honoré Daumier, dénommé "Michel-Ange de la caricature" par Balzac, enthousiasmait Baudelaire et bien des artistes de son temps. À travers l'œuvre lithographique du caricaturiste facétieux ou sérieux, avant tout défenseur des libertés, on voit se dérouler tout le XIX[e] siècle et évoluer une œuvre d'une rare dimension universelle. L'humour est au rendez-vous.

Entrée libre aux heures d'ouverture de la salle Raphaël.

▸ SAMEDI 11 OCTOBRE > SAMEDI 15 NOVEMBRE - SALLE RAPHAËL

Café-théâtre

Jean-Luc Borras : Moi…?!

La connivence est de mise avec ce comédien généreux. Après une revue de presse émaillée de plaisanteries, il nous entraîne vite dans une farandole de considérations piquantes sur la vie, l'amour, le temps qui passe...

Durée : 1h30. Tarif : 12 €

▸ VENDREDI 5 DÉCEMBRE - 20H30 - ESPACE FÉLIX MARTIN

Le Clos des roses : entre vins du terroir et tourisme haut de gamme

Vins de qualité, tourisme haut de gamme, le Clos des Roses a choisi de jouer la carte de l'évènement permanent pour se faire une place singulière dans l'économie de Fréjus et du Var.

Situé à proximité de l'autoroute au quartier de Sainte-Brigitte, entre le cœur historique et le pôle du Grand Capitou, ce domaine viticole en renaissance apparaît en fait comme un nouveau défi relevé par Alex Barbero, un chef d'entreprise que l'on ne présente plus dans l'Est-Var , où il dirige un groupe qui emploie 100 personnes et qui réalise un chiffre d'affaires de 30 M€ dans le B.T.P., les villages de vacances, le transport maritime et l'immobilier. *"Ici, j'ai souhaité créer un nouvel outil de qualité à l'image du Fréjus d'aujourd'hui"*, dit-il, et il est évident que cette nouvelle entreprise aux multiples facettes va compter dans le développement touristique de la ville.

Le Clos des Roses est tout d'abord un domaine viticole sur 45 hectares dont 18 de vignes. La propriété rachetée en 2006 a été entièrement équipée pour se doter des moyens d'une grande ambition. Une cave a été construite, ainsi qu'un magasin de vente et les locaux nécessaires au stockage et à la vinification. En 2008, le petit nouveau a produit 35.000 bouteilles, en rouge, blanc et surtout en rosé (60 % de la production) en Côtes de Provence et en vin de pays. Sept hectares ont été replantés et l'objectif est déjà de doubler la production.

Mais le Clos des Roses n'est pas seulement un domaine viticole.

Dans un environnement soigné, contemporain et paisible, le domaine s'est aussi agrandi d'une salle de réception dévolue aux évènements sur 330 m². La bâtisse, bien intégrée dans le site comme le reste des locaux, offrira un équipement ultra-moderne avec un écran géant, six écrans plasma et même une scène hydraulique.

Ce nouvel espace, qui pourra accueillir jusqu'à 300 personnes assises, sera commercialisé aussi bien pour les mariages que les congrès, les séminaires et toutes sortes d'évènements.

Dès l'été prochain - les travaux sont en cours -, il sera jumelé avec un ensemble d'une dizaine de résidences de charme complétées par un spa et une piscine biologique. Avec un superbe potager à côté des vignes, le domaine, qui se construit une nouvelle histoire entre art de vivre et tourisme de luxe, dispose même d'une chapelle toute neuve qui sera sacralisée pour les baptêmes et mariages à venir.

• Plus d'infos : le domaine est dirigé par Alex et Alexandre Barbero, assisté par Laurence Barbero, responsable des ventes, Nathalie Millo, maîtresse des chai, et Quentin Liotard, responsable de l'évènementiel.

• Contact : Tél. : 06 24 18 00 40 / www.clos-des-roses.com